TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN TNHH MTV
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN PHẦN MỀM QUANG TRUNG

Số: 12 /TBG - CLTT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) có nhu cầu thực hiện gói mua sắm hàng hóa, dịch vụ với các yêu cầu sau đây:

I. KHÁI QUÁT HẠNG MỤC MUA SẮM

- Tên hạng mục mua sắm: **dịch vụ nghiên cứu thị trường và đánh giá tổng quan năng lực tài chính doanh nghiệp tại Khu Công viên phần mềm Quang Trung**

- Thời gian thực hiện: trong vòng 6 tuần kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

- Địa điểm thực hiện: Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Trung Mỹ Tây, TP.HCM.

II. TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Nhà cung cấp tham gia hạng mục mua sắm có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

❖ Nhà cung cấp là tổ chức:

- Nhà cung cấp trong nước: có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà cung cấp nước ngoài: có đăng ký thành lập hoạt động theo pháp luật nước ngoài;

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc chấm dứt hoạt động; không bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;

- Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;

- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.

III. YÊU CẦU CỦA HẠNG MỤC MUA SẮM

1. Yêu cầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ

STT	HẠNG MỤC MUA SẮM	YÊU CẦU CHẤT LƯỢNG	SỐ LƯỢNG	ĐƠN VỊ TÍNH	GHI CHÚ
1	**Dịch vụ nghiên cứu thị trường và đánh giá tổng**	Nghiên cứu thứ cấp, tổng hợp và phân tích các chỉ tiêu tài chính của các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh	01	gói	Chuyên viên tư vấn thực hiện dịch vụ phải có năng

	quan năng lực tài chính doanh nghiệp	vực Công nghệ thông tin, Tài chính và Giáo dục và đào tạo nhằm hỗ trợ đánh giá quy mô hoạt động, hiệu quả kinh doanh và nghĩa vụ thuế trong giai đoạn gần nhất. Phạm vi nghiên cứu: tối thiểu 110 doanh nghiệp tại Khu Công viên phần mềm Quang Trung. Sản phẩm bàn giao: • Báo cáo tổng hợp dữ liệu dưới định dạng PDF. • Phân tích các xu hướng chính về doanh thu và nghĩa vụ thuế thu nhập doanh nghiệp.			lực về chuyên môn, kinh nghiệm

2. Yêu cầu về thời gian/tiến độ thực hiện, phương thức giao hàng/thực hiện, bảo hành, bảo trì, hỗ trợ kỹ thuật

Thực hiện dịch vụ theo các nội dung yêu cầu tại mục 1 và phạm vi công việc như sau:

- Các hạng mục công việc bao gồm:

+ Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp hoặc đã nộp và doanh thu thuần của doanh nghiệp, trong đó:

• Có tối thiểu 85% doanh nghiệp có đầy đủ số liệu trong 03 năm tài chính gần nhất (2023, 2024, 2025).

• Có tối đa 15% doanh nghiệp có đầy đủ số liệu trong 02 năm tài chính thuộc giai đoạn 2023-2025.

+ Phân tách doanh thu theo thị trường bao gồm: doanh thu thị trường nội địa; doanh thu xuất khẩu (nếu có).

- Phạm vi nghiên cứu: tối thiểu 110 doanh nghiệp trong số 114 doanh nghiệp theo Phụ lục đính kèm.

- Thực hiện trong khoảng thời gian 6 tuần kể từ ngày ký hợp đồng.

- Kế hoạch thực hiện theo thống nhất giữa các Bên.

- Đơn vị tư vấn đảm bảo chuyên viên tư vấn thực hiện dịch vụ phải có năng lực về chuyên môn, kinh nghiệm (đính kèm hồ sơ năng lực chứng minh).

3. Yêu cầu về thời hạn, phương thức thanh toán, bảo đảm thực hiện hợp đồng

- Thỏa thuận trước khi ký hợp đồng.

4. Cam kết của nhà cung cấp về tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm

IV. YÊU CẦU BÁO GIÁ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Báo giá do nhà cung cấp chuẩn bị phải đầy đủ các nội dung sau:

- Văn bản báo giá phải có đầy đủ nội dung theo yêu cầu của hạng mục mua sắm tại mục III của thông báo chào giá;

- Giá đề xuất: (gồm giá chưa thuế, thuế, giá sau thuế)

- Trường hợp nhà cung cấp là tổ chức: văn bản báo giá phải có chữ ký của người đại diện hợp pháp và dấu hoặc chữ ký điện tử của nhà cung cấp theo quy định của pháp luật.

V. TIẾP NHẬN BÁO GIÁ:

Chỉ tiếp nhận những báo giá thông qua hình thức trực tiếp hoặc qua đường bưu điện theo địa chỉ: QTSC Building 1, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Trung Mỹ Tây, TP.HCM; hoặc qua thư điện tử (email: phuongdung@qtsc.com.vn) đối với trường hợp báo giá thực hiện theo hình thức chữ ký số trước...16...giờ..30...ngày..01..tháng..10..năm..2026

PHÓ GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 0300591882-C.T.T.N.H.H
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN PHẦN MỀM QUANG TRUNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Phạm Thị Kim Phượng

PHẠM VI NGHIÊN CỨU: DANH SÁCH CÔNG TY

STT	TÊN ĐƠN VỊ
1	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NINA (nay là CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ PHẦN MỀM NASANI)
2	CÔNG TY TNHH PHẦN MỀM BRB
3	CÔNG TY TNHH CUBE SYSTEM VIỆT NAM
4	CÔNG TY TNHH HITACHI DIGITAL SERVICES VIỆT NAM
5	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN SINH PHÚC
6	CÔNG TY TNHH CÁNH PHẢI CHÂU Á (NAY LÀ CÔNG TY TNHH VIỆT NAM OCC)
7	CÔNG TY TNHH THE SENTRY (The Sentry Q - TSQ)
8	CÔNG TY CỔ PHẦN ASOFT
9	CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ BIỂN BẠC MIỀN NAM
10	CÔNG TY CỔ PHẦN DFM ENGIINEERING
11	CÔNG TY CỔ PHẦN GIẢI PHÁP CT&P
12	CÔNG TY CỔ PHẦN PIVOT VIETNAM
13	CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI & DỊCH VỤ VIỆT CAN
14	CÔNG TY CỔ PHẦN TVT GROUP
15	CÔNG TY CỔ PHẦN VOYAGER
16	CÔNG TY CỔ PHẦN XTECH789
17	CÔNG TY CP CÔNG NGHỆ ATALINK
18	CÔNG TY CP PHẦN MỀM BESTARION
19	CÔNG TY CP TƯ VẤN VÀ PHÁT TRIỂN PHẦN MỀM LARION
20	CÔNG TY TNHH 4EVER D&I
21	CÔNG TY TNHH ANYSES
22	CÔNG TY TNHH AUGEN VIỆT NAM
23	CÔNG TY TNHH BBV VIỆT NAM
24	CÔNG TY TNHH BLACKSWISS VIỆT NAM
25	CÔNG TY TNHH CLEVERHUB
26	CÔNG TY TNHH CLMO VIỆT NAM (NAY LÀ CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ CLMO VIỆT NAM)
27	CÔNG TY TNHH CNTT SUNFLOWER DIGITAL
28	CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ CUỘC SỐNG VIỆT NAM
29	CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ SAO VÀNG VIỆT NAM
30	CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ SUỐI XANH
31	CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ THÔNG TIN DIQIT VIỆT NAM
32	CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ VÀ KỸ THUẬT NHẬT BẢN
33	CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ VNJ
34	CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ BIZAPPS
35	CÔNG TY TNHH DIGITECH SOLUTIONS
36	CÔNG TY TNHH ĐỐI TÁC CÔNG NGHỆ THÔNG TIN SÀI GÒN (SITP)
37	CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP CÔNG NGHỆ 689 CLOUD SOLUTION
38	CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP KHÔNG GIỚI HẠN
39	CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP PHẦN MỀM FSS

STT	TÊN ĐƠN VỊ
40	CÔNG TY TNHH PHẦN MỀM NEOVATION
41	CÔNG TY TNHH SAIGON TECH
42	CÔNG TY TNHH SDK- ABAP VIỆT NAM
43	CÔNG TY TNHH SH CONSULTING VIỆT NAM
44	CÔNG TY TNHH TEAMWORK VIỆT NAM
45	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN SCHELLENBERG
46	CÔNG TY TNHH UNIQ
47	CÔNG TY TNHH VIETNAM DATA CENTER
48	CÔNG TY TNHH WINSOFT VIỆT NAM
49	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN HỖ TRỢ CÔNG NGHỆ THÔNG TIN HỘI TIN HỌC TP.HCM
50	CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ VIETBAY
51	CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN PHẦN MỀM VÀ HỖ TRỢ CÔNG NGHỆ
52	CÔNG TY TNHH MTV TM DV TIN HỌC THIÊN UY
53	CÔNG TY TNHH VIỆN ĐÀO TẠO CÔNG NGHỆ VÀ QUẢN TRỊ ROBUSTA
54	CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ VÀ THƯƠNG MẠI UNITAS VIỆT NAM
55	CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ VÀ GIẢI PHÁP PHẦN MỀM BADO
56	CÔNG TY TNHH GOLDEN KEY INFORMATICS
57	CÔNG TY TNHH MTV GIẢI PHÁP VÀ K.HỆ THỐNG
58	CÔNG TY TNHH SSIFT VIỆT NAM
59	CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ TIN HỌC SOLID LINE
60	CÔNG TY TNHH BTM GLOBAL CONSULTING VIỆT NAM
61	CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ TIN HỌC 3H
62	CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP PHẦN MỀM CÔNG TÁC VÀ THANH TOÁN
63	CÔNG TY TNHH MTV GIẢI PHÁP NEXCEL
64	CÔNG TY TNHH SWEN
65	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ PHẦN MỀM KIẾN VUA
66	KIỂM TOÁN THỦY CHUNG - CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ GIẢI PHÁP CÔNG NGHỆ THÔNG TIN ĐẠI NAM
67	CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ ĐẠI LÝ THUẾ VÀ TƯ VẤN TÀI CHÍNH KẾ TOÁN THANH ĐỨC
68	CN CÔNG TY TNHH KDDI VIỆT NAM TẠI KHU CVPM QUANG TRUNG TP.HCM
69	CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ AN TOÀN THÔNG TIN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
70	CÔNG TY CỔ PHẦN DIGIEX GROUP
71	CÔNG TY TNHH AEGONA
72	CÔNG TY TNHH AEGONA SOFTWARE
73	CÔNG TY TNHH THIẾT BỊ & CÔNG NGHỆ PHẦN MỀM AN PHÁT
74	CÔNG TY TNHH VIETNAM CONCENTRIX SERVICES
75	CÔNG TY TNHH SÁNG TẠO KIS VIỆT NAM
76	CÔNG TY TNHH V-PROBES HOLDINGS
77	CÔNG TY TNHH DICENTRAL VIỆT NAM
78	CÔNG TY TNHH HOPEE

STT	TÊN ĐƠN VỊ
79	CÔNG TY TNHH SPS VIETNAM
80	CÔNG TY TNHH TUV RHEINLAND VIỆT NAM
81	CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP NÔNG NGHIỆP VÀ TỰ ĐỘNG HÓA
82	CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP VMT
83	CÔNG TY CỔ PHẦN KHOA HỌC MÁY TÍNH ICSC
84	CÔNG TY TNHH DIGI-TEXX
85	CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP CÔNG NGHỆ MEKSMART
86	CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP PHẦN MỀM ACS
87	CÔNG TY TNHH GIRONTEK
88	CÔNG TY TNHH ALMIC IMAI VIỆT NAM (NAY LÀ CÔNG TY TNHH ALMIC INTEGRATE VIỆT NAM)
89	CÔNG TY TNHH ADMS (VIỆT NAM)
90	CÔNG TY TNHH CAD NETWORK
91	CÔNG TY TNHH GIFU KOGYO VIỆT NAM
92	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN PHẦN MỀM TIẾP THỊ THỂ THAO
93	CÔNG TY TNHH RAKUS VIỆT NAM
94	CÔNG TY TNHH SPECTOS DIGITAL SERVICES
95	CÔNG TY TNHH VINA TAKEUCHI
96	CÔNG TY TNHH YAMAHA ROBOTICS ENGINEERING ASIA
97	CÔNG TY CỔ PHẦN MISA
98	CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP PHẦN MỀM TƯỜNG MINH
99	CÔNG TY TNHH MAI ANH NAM
100	CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VIỆT NAM
101	CÔNG TY TNHH IDT VIỆT NAM
102	CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN CNPM SÀI GÒN LIÊN PHƯƠNG
103	CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN (SAIGONTEL)
104	CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ HỒNG MINH ĐỨC
105	CÔNG TY TNHH TRUNG TÂM TRIỂN LÃM HỘI NGHỊ QUỐC TẾ SKY EXPO VIỆT NAM
106	CÔNG TY TNHH VÂN TRUNG
107	CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ THÔNG TIN GENPACIFIC
108	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ TƯ VẤN DỊCH VỤ TÂN QUANG VIỆT
109	CÔNG TY TNHH TM – DV ĐÔNG PHƯƠNG
110	CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HỒNG MÃ
111	CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN TRỊ TÀI NGUYÊN TRI THỨC
112	CÔNG TY TNHH GIÁO DỤC SONG NGỮ
113	TRƯỜNG CAO ĐẲNG VIỄN ĐÔNG
114	TRUNG TÂM FPT POLYTECHNIC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH