

TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN TNHH MTV CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN  
MỘT THÀNH VIÊN  
PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN PHẦN MỀM  
QUANG TRUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 102/QTSC-KTTC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 3 năm 2026

**BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN  
KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025**

**I. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025**

**BẢNG SỐ 1: MỘT SỐ CHỈ TIÊU VỀ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH  
DOANH CỦA CÔNG TY**

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch	Giá trị thực hiện
1	Tổng doanh thu	Triệu đồng	486.333	381.052
2	Lợi nhuận trước thuế	Triệu đồng	59.659	41.409
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	47.727	33.124
4	Thuế và các khoản đã nộp Nhà nước	Triệu đồng	35.000	33.612
5	Kim ngạch xuất nhập khẩu (nếu có)	Triệu đồng	-	-
6	Sản phẩm dịch vụ công ích (nếu có)		-	-
7	Tổng số lao động	Người	146	144
8	Tổng quỹ lương	Triệu đồng	56.103	38.815
a)	Quỹ lương quản lý	Triệu đồng	5.883	4.137
b)	Quỹ lương lao động	Triệu đồng	50.220	34.678

**1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm so với kế hoạch đối với các chỉ tiêu theo Bảng số 1**

- Tổng doanh thu: thực hiện năm 2025 là 381.052 triệu đồng, đạt 78% so với kế hoạch năm 2025 (486.333 triệu đồng).

- Lợi nhuận trước thuế: thực hiện năm 2025 là 41.409 triệu đồng, đạt 69% so kế hoạch năm 2025 (59.659 triệu đồng).

- Nộp ngân sách Nhà nước: đã nộp ngân sách nhà nước năm 2025 là 33.612 triệu đồng, đạt 96% so kế hoạch năm 2025 (35.000 triệu đồng).

- Tổng quỹ lương: quỹ lương thực hiện năm 2025 là 38.815 triệu đồng, đạt 69% so với kế hoạch năm 2025 (56.103 triệu đồng).



## 2. Thuận lợi, khó khăn chủ yếu, các yếu tố ảnh hưởng tới tình hình sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp

### 2.1. Thuận lợi

- Công ty thường xuyên làm việc với các đơn vị tổng công ty nhà nước, Sở ngành, các đơn vị này có nhu cầu về các sản phẩm, giải pháp công nghệ phục vụ cho chuyển đổi số. Công ty nhìn thấy cơ hội hợp tác cùng các doanh nghiệp nội khu cung cấp sản phẩm, dịch vụ cho nhóm đối tượng tiềm năng này.

### 2.2. Khó khăn

- Không được bổ sung nguồn vốn do các quy định của pháp luật không còn phù hợp nhưng chưa được sửa đổi, bổ sung đang gây ra khó khăn đáng kể cho việc thực hiện các nhiệm vụ chủ sở hữu giao, đặc biệt là các chỉ tiêu và doanh thu, lợi nhuận, nộp ngân sách và thu nhập của người lao động.

- Năm 2025 việc sáp nhập các đơn vị hành chính 2 cấp cũng làm thay đổi quy mô cũng như nhu cầu đầu tư/thuê dịch vụ công nghệ thông tin và chuyển đổi số ở các đơn vị, điều này ảnh hưởng nguồn thu của QTSC.

## II. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ, TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

### 1. Đánh giá tình hình thực hiện các Dự án có tổng mức vốn từ nhóm B trở lên (theo phân loại quy định tại Luật Đầu tư công).

**BẢNG SỐ 2: TÌNH HÌNH THỰC HIỆN ĐẦU TƯ CỦA CÔNG TY**

TT	Tên dự án	Tổng vốn đầu tư (triệu đồng)	Vốn chủ sở hữu (triệu đồng)	Vốn vay (triệu đồng)	Vốn khác (triệu đồng)	Tổng giá trị thực hiện tính đến thời điểm báo cáo (triệu đồng)	Thời gian thực hiện dự án (từ năm ... đến năm...)
<b>I. Dự án quan trọng quốc gia</b>							
<b>II. Dự án nhóm A</b>							
<b>III. Dự án nhóm B</b>							
1	Toà nhà văn phòng làm việc và trung tâm dữ liệu QTSC (lô 22)	329.275	106.447	222.828	0	2.213	2021-2028

### 2. Các khoản đầu tư tài chính: không

## III. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ TẠI CÁC CÔNG TY CON.

Đánh giá tình hình hoạt động của công ty con mà Công ty nắm trên 50% vốn điều lệ theo Bảng số 3.

**BẢNG SỐ 3: TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ VÀ SẢN XUẤT KINH DOANH TẠI CÁC CÔNG TY CON DO CÔNG TY MẸ NẴM CỔ PHẦN CHI PHỐI**

TT	Tên doanh nghiệp	Vốn điều lệ (triệu đồng)	Tổng vốn đầu tư của công ty mẹ (triệu đồng)	Tổng tài sản (triệu đồng)	Doanh thu (triệu đồng)	Lợi nhuận trước thuế (triệu đồng)	Lợi nhuận sau thuế (triệu đồng)	Lợi nhuận nộp về công ty mẹ	Thuế và các khoản đã nộp Nhà nước (triệu đồng)	Tổng nợ phải trả (triệu đồng)
<b>1</b>	<b>Các công ty con do công ty mẹ nắm giữ 100% vốn điều lệ</b>									
<b>2</b>	<b>Các công ty con do công ty mẹ nắm giữ trên 50% vốn điều lệ</b>									
2.1	Công ty TNHH Ươm Tạo Doanh Nghiệp Phần Mềm	100	85	332	0,16	(21,7)	(21,7)	0	2	1,3

**Nơi nhận:**

- HĐQT;
- BGĐ;
- KSV;
- Lưu: VT, HCQT, P.KTTC.



**Trần Hữu Dũng**

