

Số: 02/QTSC - QLTN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) có nhu cầu thực hiện gói mua sắm hàng hóa, dịch vụ với các yêu cầu sau đây:

I. KHÁI QUÁT HẠNG MỤC MUA SẮM

- Tên hạng mục mua sắm: Vệ sinh kính, alu tòa nhà QTSC building 1 và vệ sinh kính tòa nhà Helios, Nhà 8.
- Thời gian thực hiện: 28 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Địa điểm thực hiện: QTSC building 1, tòa nhà Helios, Nhà 8, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, Tp.HCM.

II. TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Nhà cung cấp tham gia hạng mục mua sắm có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

❖ Nhà cung cấp là tổ chức:

- Nhà cung cấp trong nước: có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà cung cấp nước ngoài: có đăng ký thành lập hoạt động theo pháp luật nước ngoài;
- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc chấm dứt hoạt động; không bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;
- Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.

III. YÊU CẦU CỦA HẠNG MỤC MUA SẮM

1. Yêu cầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Tiến độ thực hiện	Ghi chú 1	Ghi chú 2
1	Vệ sinh kính mặt ngoài + kính mặt trong 4 trục thang bộ tòa nhà Helios	gói	01	10 ngày	Kính mặt ngoài: 1.452,37 m ² Kính mặt trong thang bộ: 233,79 m ²	Yêu cầu xử lý kính bị vỡ cá
2	Vệ sinh alu mặt ngoài Tòa nhà QTSC Building 1	gói	01	15 ngày	Alu: 3.759,96 m ²	
3	Vệ sinh kính mặt ngoài và kính mặt trong 2 trục thang	gói	01		Kính mặt ngoài: 2.248,55 m ²	

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Khối lượng	Tiến độ thực hiện	Ghi chú 1	Ghi chú 2
	bộ Tòa nhà QTSC Building 1				Kính mặt trong thang bộ: 573,60 m ²	
4	Vệ sinh kính mặt ngoài + kính mặt trong 2 trục thang bộ tòa nhà 8	Gói	01	03 ngày	Kính mặt trước: 194,8 m ² Kính mặt sau: 58,24 m ² Mặt hông + cầu thang bộ: 165,12 m ²	

2. Yêu cầu về thời gian thực hiện: Trong vòng 28 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực

3. Yêu cầu về phương thức thanh toán: hai Bên thương thảo khi ký kết hợp đồng.

4. Cam kết của nhà cung cấp về tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm: Nhà cung cấp cam kết đủ năng lực tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm này.

5. Các nội dung khác:

- Đội ngũ nhân viên trực tiếp thực hiện công việc có chứng chỉ “An toàn làm việc trên cao ngoài trời”;
- Cung cấp nhân công, vật tư và trang thiết bị đầy đủ, phù hợp để đảm bảo tiến độ vệ sinh kính;
- Nhà cung cấp phải mua bảo hiểm trách nhiệm công cộng cho bên thứ ba với giá trị 200.000.000 đồng/vụ tổn thất hay thiệt hại về người và tài sản;
- Trong quá trình thực hiện, nếu phát hiện kính bị nứt, bể thì nhà cung cấp phải báo cho QTSC ngay lập tức.

IV. YÊU CẦU BÁO GIÁ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Báo giá do nhà cung cấp chuẩn bị phải đầy đủ các nội dung sau:

- Văn bản báo giá phải có đầy đủ nội dung theo yêu cầu của hạng mục mua sắm tại mục III của thông báo chào giá;
- Giá đề xuất: (gồm giá chưa thuế, thuế, giá sau thuế)
- Trường hợp nhà cung cấp là tổ chức: văn bản báo giá phải có chữ ký của người đại diện hợp pháp và dấu hoặc chữ ký điện tử của nhà cung cấp theo quy định của pháp luật.

V. TIẾP NHẬN BÁO GIÁ:

- Chỉ tiếp nhận những báo giá trực tiếp qua địa chỉ: Chu Thị Phương Thảo - Phòng quản lý tòa nhà QTSC - Tầng M, QTSC building 1, đường số 14, Khu công viên phần mềm Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, Tp.HCM trước...16 giờ 00 ngày 02 tháng 03 năm 2026

- Chúng tôi chỉ phản hồi các báo giá hợp lệ qua email trong vòng 05 ngày từ ngày...02/03/2026



PHẠM THỊ KIM PHƯỢNG