

Số: 14/QTSC - QLTN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 8 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ

Kính gửi: *Quý Công ty*

Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) có nhu cầu thực hiện gói mua sắm hàng hóa, dịch vụ với các yêu cầu sau đây:

I. KHÁI QUÁT HẠNG MỤC MUA SẮM

- Tên hạng mục mua sắm: thay máy lạnh phòng 305, 309 tòa nhà SBI .
- Thời gian thực hiện: trong vòng 03 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Địa điểm thực hiện: tòa nhà SBI, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, Tp.HCM.

II. TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Nhà cung cấp tham gia hạng mục mua sắm có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

- ❖ Nhà cung cấp là tổ chức:
 - Nhà cung cấp trong nước: có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà cung cấp nước ngoài: có đăng ký thành lập hoạt động theo pháp luật nước ngoài;
 - Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc chấm dứt hoạt động; không bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;
 - Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
 - Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.

III. YÊU CẦU CỦA HẠNG MỤC MUA SẮM

1. Yêu cầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ:

Stt	Diễn Giải	Đơn vị	Số lượng	Ghi chú
A	Phòng 305/Tòa nhà SBI			
I	Thiết bị máy lạnh và vật tư ống đồng			
1	Máy lạnh treo tường Inverter Hitachi 2,5 Hp Model: RAK/RAC-DJ24PCASVX	Bộ	1	
2	Ống đồng Ø6.35 dày 0.71mm	m	15	
3	Ống đồng D 12,7(mm) dày 0,81mm.	m	15	



Stt	Diễn Giải	Đơn vị	Số lượng	Ghi chú
II	Vật tư cách nhiệt và nhân công thực hiện			
1	Cách nhiệt superlon Ø6 dày 19mm	m	15	
2	Cách nhiệt superlon D 13(mm) dày 19mm.	m	15	
3	Nhân công thực hiện, bao gồm: - tháo dỡ bộ máy lạnh cũ và di dời xuống tầng trệt. - lắp đặt dàn nóng, dàn lạnh, cắt và vá lỗ trần thạch cao chét 600*600*2, gia cố đường ống đồng bên ngoài mặt tường nhà vị trí từ tầng 3 lên sân thượng	Gói	1	
B	Phòng 309/Tòa nhà SBI			
I	Thiết bị máy lạnh và vật tư ống đồng			
1	Máy lạnh treo tường Inverter Hitachi 2,5 Hp Model: RAK/RAC-DJ24PCASVX	Bộ	2	
2	Ống đồng Ø6.35 dày 0.71mm	m	50	
3	Ống đồng D 12,7(mm) dày 0,81mm.	m	50	
II	Vật tư cách nhiệt và nhân công thực hiện			
1	Cách nhiệt superlon Ø6 dày 19mm	m	50	
2	Cách nhiệt superlon D 13(mm) dày 19mm.	m	50	
3	Nhân công thực hiện, bao gồm: - tháo dỡ bộ máy lạnh cũ và di dời xuống tầng trệt. - lắp đặt dàn nóng, dàn lạnh, cắt và vá lỗ trần thạch cao chét 600*600*2, gia cố đường ống đồng bên ngoài mặt tường nhà vị trí từ tầng 3 lên sân thượng	Gói	1	

2. Yêu cầu về thời gian thực hiện, bảo hành

- Thời gian thực hiện: Trong vòng 03 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Bảo hành: 12 tháng cho vật tư thiết bị, riêng máy nén bảo hành 5 năm

3. Yêu cầu về phương thức thanh toán: thanh toán 100% trong vòng 30 ngày làm việc kể từ ngày nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng và nhận được đầy đủ hồ sơ chứng từ.

4. Cam kết của nhà cung cấp về tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm: Nhà cung cấp cam kết đủ năng lực tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm này.

5. Các nội dung khác: Nhà cung cấp đảm bảo nhân sự thực hiện phải có trình độ chuyên môn, có chứng chỉ liên quan đến công việc để thực hiện công việc; nhân sự giám sát phải có chứng chỉ liên quan;

IV. YÊU CẦU BÁO GIÁ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Báo giá do nhà cung cấp chuẩn bị phải đầy đủ các nội dung sau:

- Văn bản báo giá phải có đầy đủ nội dung theo yêu cầu của hạng mục mua sắm tại mục III của thông báo chào giá;
- Giá đề xuất: (gồm giá chưa thuế, thuế, giá sau thuế)
- Trường hợp nhà cung cấp là tổ chức: văn bản báo giá phải có chữ ký của người đại diện hợp pháp và dấu hoặc chữ ký điện tử theo quy định pháp luật của nhà cung cấp.

V. TIẾP NHẬN BÁO GIÁ:

- Chỉ tiếp nhận báo giá trực tiếp qua địa chỉ: Đoàn Chí Hùng - Phòng quản lý tòa nhà QTSC - Tầng M, QTSC building 1, đường số 14, Khu công viên phần mềm Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, Tp.HCM trước ngày 12 tháng 9 năm 2025.

- Chúng tôi phản hồi các báo giá hợp lệ qua mail trong vòng 05 ngày từ ngày 12 tháng 9 năm 2025.

NGƯỜI ĐƯỢC GIÁM ĐỐC ỦY QUYỀN



Phạm Thị Kim Phượng

