

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) có nhu cầu thực hiện gói mua sắm hàng hóa, dịch vụ với các yêu cầu sau đây:

I. KHÁI QUÁT HẠNG MỤC MUA SẮM

- Tên hạng mục mua sắm: *Cung cấp vật tư, nhân công bảo trì sửa chữa 02 bơm tuần hoàn bùn vi sinh công suất 5.5 kwh và bơm NITRAT số 2 công suất 5.5 kwh Trạm Xử lý nước thải tại Khu CVPM Quang Trung.*

- Thời gian thực hiện: *thực hiện 30-45 ngày từ khi hợp đồng có hiệu lực.*

- Địa điểm thực hiện: *Lô 38, Trạm Xử lý nước thải, Khu CVPM Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, TP.HCM.*

II. TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Nhà cung cấp tham gia hạng mục mua sắm phải có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

❖ Nhà cung cấp là tổ chức:

- Nhà cung cấp trong nước: có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà cung cấp nước ngoài: có đăng ký thành lập hoạt động theo pháp luật nước ngoài;

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc chấm dứt hoạt động; không bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;

- Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;

- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.

III. YÊU CẦU CỦA HẠNG MỤC MUA SẮM

1. Yêu cầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ:

| TT | HẠNG MỤC | YÊU CẦU KỸ THUẬT | ĐVT | SL | GHI CHÚ |
|----|---|--|-----|----|---------|
| 1 | Vật tư sửa chữa và thay mới cho bơm Bùn số 1: | + Quán lại động cơ bằng dây đồng + Thay thế bạc đạn thương hiệu SKF + Thay thế Phốt máy bơm thương + Xuất xứ: Sweden | Bơm | 1 | |
| 2 | Vật tư sửa chữa và thay mới cho bơm Bùn số 2: | + Thay thế bạc đạn thương hiệu SKF + Thay thế Phốt máy bơm + Xuất xứ: Sweden | Bơm | 1 | |
| 3 | Vật tư sửa chữa và thay mới cho hệ thống bơm bùn để hệ thống bơm vận hành tự động | Lắp đặt tủ Điều khiển vận hành tự động chuyển đổi các bơm hoạt động định kỳ luân phiên: Bao gồm: + Vỏ tủ điện 600x400x300x1.2 + Tủ Inox 304, Tủ ngoài trời 2 lớp cửa + Thiết bị đóng cắt Schneider.- | Tủ | 1 | |



| | | | | | |
|---|--|--|-----|---|--|
| | | A9F74340 MCB 40A 6kA 3P- LC1D25BD- Khởi động từ 25A- LRD21 - Rơ le nhiệt D 12-18A + Xuất xứ: Indo + Lập trình PLC, bơm chạy luân phiên, song song, theo thời gian, tín hiệu BMS tiếp điểm khô, Run, Trip.- PLC DVP14SS211R Delta | | | |
| | | Thay thế van khóa van một chiều bơm bùn để hệ thống hoạt động tự động. Bao gồm: + Thay thế van khóa tay gạt x2 cái + Thay thế van 1 chiều x2 cái + Thay thế đường ống chỉ bù trừ sai số | Hệ | 2 | |
| 4 | Vật tư sửa chữa và thay mới cho bơm NITRAT số 2: | + Thay thế bộ khởi động từ Schneider 2.2kW -> 5.5kW, số lượng 1 cái + Quấn lại bơm bằng dây đồng + Thay thế bạc đạn thượng hiệu SKF. + Tẩm suất tăng điện trở cách điện. | Bơm | 1 | |
| 5 | Vật tư phụ thi công hệ thống (dây điện, đầu cos, dây rút, ti sắt, ốc vít cố định, que hàn.....) | Vật tư phụ thi công hệ thống (dây điện, đầu cos, dây rút, ti sắt, ốc vít cố định, que hàn.....) | Gói | 1 | |
| 6 | Chi phí nhân công tkhảo sát đánh giá hệ thống bao gồm: | + Chi phí nhân công khảo sát đánh giá hiện trạng hệ thống bơm bùn. + Chi phí nhân công tháo lắp tại công trình + Chi phí nhân công khắc phục tạm thời cho hệ thống vận hành + Chi phí lập báo báo khảo sát và tư vấn khắc phụ lại hệ thống + Vật tư phụ khắc phụ hệ thống vận hành tạm. | Gói | 1 | |
| 7 | Chi phí nhân công sửa chữa vận hành hệ thống bao gồm: | + Chi phí nhân công tháo lắp thay thế bơm tại công trình. + Chi phí nhân công thay mới các hạng mục vật tư cho hệ thống. + Chi phí nhân công lắp đặt tủ điều khiển vận hành tự động. + Chi phí nhân công lắp đặt các van một chiều điều khiển vận hành tự động, + Chi phí nhân công vận hàng và hướng dẫn sử dụng. | Gói | 1 | |

| | | | | | |
|----|---|--|-----|---|--|
| 8 | Chi phí nhân công thi công cho bơm bùn số 1: | + Thay thế bạc đạn, phốt máy bơm + Gia công cốt bị cong. + Cần bằng trục - cánh bơm. + Hàn gia cố buồng bơm. + Gia công ổ đỡ bạc đạn. | Gói | 1 | |
| 9 | Chi phí nhân công thi công cho bơm bùn số 2: | + Thay thế bạc đạn, phốt máy bơm + Gia công cốt bị cong. + Cần bằng trục - cánh bơm. + Hàn gia cố buồng bơm. + Gia công ổ đỡ bạc đạn. | Gói | 1 | |
| 10 | Chi phí nhân công thi công cho bơm nitrat số 2: | + Thay thế bộ khởi động từ Schneider 2.2kW -> 5.5kW, số lượng 1 cái + Thay thế bạc đạn thương hiệu SKF + Tẩm sắt tăng điện trở cách điện. + Chi phí vận chuyển xe cẩu nâng hạ lắp bơm. | Gói | 1 | |
| 11 | Chi phí nhân công thi công cho bơm nitrat số 2: | + Thay thế bộ khớp nối nhanh Ebara cho dòng bơm 100DLB 55.5 + Lắp đặt thanh dẫn hướng ống inox 304 dài 5m x 4 ống + Lắp đặt xích kéo bơm inox 304 + Lắp đặt giá đỡ thanh dẫn hướng | Gói | 1 | |

2. Yêu cầu về thời gian/tiến độ thực hiện, phương thức giao hàng/thực hiện, bảo hành, bảo trì, hỗ trợ kỹ thuật:

- Phương thức thực hiện:

- Thi công trực tiếp tại khu hệ thống xử lý nước thải, chuẩn bị đầy đủ vật tư và đồ bảo hộ lao động trong quá trình thi công.
- Quá trình thi công tuân thủ các quy định về an toàn điện, đấu nối hệ thống không gây ảnh hưởng đến công tác vận hành hệ thống xử lý nước thải.
- Đảm bảo thi công đúng tiến độ, chất lượng, kỹ thuật. Quá trình thực hiện công việc đảm bảo hạ tầng kỹ thuật xung quanh, an toàn lao động, vệ sinh sạch sẽ tại vị trí thi công.
- Thời gian hỗ trợ kỹ thuật xử lý sự cố tủ điện, hỗ trợ kiểm tra các thiết bị bơm nitrat 24/7 kể từ khi hợp đồng có hiệu lực.

- Thời gian hỗ trợ kỹ thuật xử lý sự cố, bảo hành kiểm tra 02 bơm tuần hoàn bùn vi sinh và bơm NITRAT số 2 sau bảo trì, sửa chữa: 12 tháng (bảo trì Quý/lần).

3. Yêu cầu về thời hạn, phương thức thanh toán, bảo đảm thực hiện hợp đồng

- Theo thỏa thuận khi các Bên ký kết hợp đồng.
- Đồng tiền thanh toán: tiền đồng Việt Nam.
- Hình thức thanh toán: chuyển khoản.

4. Cam kết của nhà cung cấp về tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm

Nhà thầu cam kết đủ năng lực tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm của QTSC.

IV. YÊU CẦU BÁO GIÁ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Báo giá do nhà cung cấp chuẩn bị phải đầy đủ các nội dung sau:

- Văn bản báo giá phải có đầy đủ nội dung theo yêu cầu của hạng mục mua sắm tại mục III của thông báo chào giá;
- Giá đề xuất: (gồm giá chưa thuế, thuế, giá sau thuế)

- Văn bản báo giá phải có chữ ký của người đại diện hợp pháp và dấu hoặc chữ ký điện tử theo quy định pháp luật của nhà cung cấp.

V. TIẾP NHẬN BÁO GIÁ:

- Chỉ tiếp nhận những báo giá gửi bằng thư trực tiếp qua địa chỉ QTSC Building 1, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, TP.HCM hoặc email quocquan@qtsc.com.vn trước 16 giờ 30 phút ngày 02 tháng 4, năm 2026.

- Chúng tôi chỉ phản hồi các báo giá hợp lệ qua email trong vòng 05 ngày làm việc từ ngày 01/4/2026.



Vũ Quang