

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Công Ty.

Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) có nhu cầu thực hiện gói mua sắm hàng hóa, dịch vụ với các yêu cầu sau đây:

I. KHÁI QUÁT HẠNG MỤC MUA SẮM

- Tên hạng mục mua sắm: Cung cấp dịch vụ bảo trì, thay mới thiết bị định kỳ hằng năm 5 máy phát điện dự phòng QTSC quản lý vận hành tại Khu Công viên phần mềm Quang Trung.

- Thời gian thực hiện:

+ Thời gian thực hiện hạng mục cung cấp và thay thế thiết bị 5 máy phát là 60 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực (kể cả thứ 7 và chủ nhật).

+ Thời gian thực hiện bảo trì 5 máy phát điện là 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

- Địa điểm thực hiện: Khu Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Trung Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Nhà cung cấp tham gia hạng mục mua sắm phải có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

❖ Nhà cung cấp là tổ chức:

- Nhà cung cấp trong nước: có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà cung cấp nước ngoài: có đăng ký thành lập hoạt động theo pháp luật nước ngoài;

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc chấm dứt hoạt động; không bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;

- Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;

- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.

III. YÊU CẦU CỦA HẠNG MỤC MUA SẮM

1. Yêu cầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ.

| STT | HẠNG MỤC CÔNG VIỆC | YÊU CẦU KỸ THUẬT HOẶC CHẤT LƯỢNG | SỐ LƯỢNG | YÊU CẦU TIỀN ĐỘ | GHI CHÚ |
|-----|--|---|----------|-----------------|-------------|
| I | HẠNG MỤC BẢO TRÌ, THAY VẬT TƯ, THIẾT BỊ CHO 5 MÁY PHÁT ĐIỆN | | | | |
| 1. | Bảo trì, bảo dưỡng vệ sinh, kiểm tra 5 máy phát điện (1.250kVA TTVT, 500kVA Helios, 500kVA SBI+6A, 380kVA BĐ.3, 250 kVA nhà 10) định kỳ hằng năm 4 lần (1 lần/quý) | <ul style="list-style-type: none"> * Bảo trì bảo dưỡng máy phát điện. * Kiểm tra động cơ, đầu phát máy phát điện, bình ắc quy, bộ sạc, bồn dầu chính, bộ đo đếm bồn dầu. * Vệ sinh động cơ máy phát, đầu phát, tủ điện tổng, bình ắc quy. * Kiểm tra siết lực tủ điều khiển, đầu nối cáp, tủ điều khiển, động cơ, đầu phát máy phát. * Kiểm tra, cài đặt phần mềm, các thông số máy phát điện. * Hỗ trợ kỹ thuật : <ul style="list-style-type: none"> + Hỗ trợ kỹ thuật xử lý sự cố 24/7. + Hỗ trợ kiểm tra máy phát định kỳ hằng quý sau bảo trì. | 4 Lần | 12 tháng | 3 tháng/lần |
| 2. | Hạng mục nhân công thay vật tư, thiết bị cho 5 máy phát điện (1.250kVA TTVT, 500kVA Helios, 500kVA SBI+6A, 380kVA BĐ.3, 250 kVA nhà 10): | <ul style="list-style-type: none"> * Nhân công tháo thiết bị cũ, thay thế lắp đặt cân chỉnh thiết bị mới. * Nhân công có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm thực hiện công việc thay thế thiết bị máy phát điện đảm bảo an toàn cho người và thiết bị. * Bao gồm chi phí vật tư phụ và chi phí vận chuyển vật tư, thiết bị đến nơi lắp đặt. | 1 Gói | 60 ngày | |
| II | HẠNG MỤC CUNG CẤP THIẾT BỊ BẢO TRÌ 5 MÁY PHÁT ĐIỆN. | | | | |
| 1. | Nhớt 15W-40 (SEA) dùng cho máy phát điện 1.250 KVA TT CNS QTSC | <ul style="list-style-type: none"> - Thương hiệu: M&M SAE - Khối lượng riêng ở 15°C: 0.885 - Độ nhớt động học ở 40°C: 145.85 - Độ nhớt động học ở 100°C: 14.6 - Chỉ số độ nhớt: 130 - Nhiệt độ chớp cháy, COC, °C: 220 - Nhiệt độ đông đặc: -33°C - Trị số kiềm tổng (TBN, mgm, KOH/gm): 8.75 - xuất xứ: U.A.E | 130 Lit | 60 ngày | |

| | | | | | |
|----|--|--|---------|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none"> - Năm sản xuất: 2025 - Được khuyến dùng cho máy MTU | | | |
| 2. | Nước giải nhiệt (Glysathin G48) dùng cho máy phát điện 1.250 KVA TT CNS QTSC. | <ul style="list-style-type: none"> Thương hiệu: BAFS - Xuất xứ: CHLB Đức - Tỷ trọng ở 20: 1.121 - 1.123 g/cm³ - Độ nhớt ở 20: 24 - 28mm²/s - Chỉ số khúc xạ ở 20: 1.432 - 1.434 - Nhiệt độ sôi của G48: 165 - Nhiệt độ bắt lửa của G48: 120- Độ pH: 7.1 - 7.3 - Hàm lượng kiềm G48: 13 - 15ml - Hàm lượng tro: Tối đa lên đến: 1.5% - Hàm lượng nước: Tối đa lên đến 3.5% - Được khuyến dùng cho máy MTU - Năm sản xuất: 2025 | 100 Lít | | |
| 3. | Lọc tách nước (MTU/ XP57508300076) dùng cho máy phát điện 1.250 KVA TT CNS QTSC. | <ul style="list-style-type: none"> - Loại bỏ các chất gây ô nhiễm từ hệ thống nhiên liệu. - Bảo vệ bơm nhiên liệu và kim phun khỏi hư hỏng và mài mòn sớm. - Ngăn chặn khởi động khó khăn. - Phụ tùng chính hãng MTU. - Sản xuất bởi MTU. - Được xây dựng theo thông số kỹ thuật ban đầu của nhà máy. - Năm sản xuất: 2025 | 2 Cái | | |
| 4. | Lọc nhiên liệu (MTU /X52608300053) dùng cho máy phát điện 1.250 KVA TT CNS QTSC. | <ul style="list-style-type: none"> - Loại bỏ các chất gây ô nhiễm từ hệ thống nhiên liệu - Bảo vệ bơm nhiên liệu và kim phun khỏi hư hỏng và mài mòn sớm - Ngăn chặn khởi động khó khăn - Phụ tùng chính hãng MTU - Sản xuất bởi MTU - Được xây dựng theo thông số kỹ thuật ban đầu của nhà máy - Năm sản xuất: 2025 | 5 Cái | | |

1059
 CÔNG
 CHỨC
 ĐÓNG
 CHỮ
 QUẢN
 LÝ

| | | | | | |
|----|--|---|---------|--|--|
| 5. | Lọc nhiên liệu (MTU /X52608300053) dùng cho máy phát điện 1.250 KVA TT CNS QTSC. | <ul style="list-style-type: none"> - Loại bỏ các chất gây ô nhiễm từ hệ thống nhiên liệu - Bảo vệ bơm nhiên liệu và kim phun khỏi hư hỏng và mài mòn sớm - Ngăn chặn khởi động khó khăn - Phụ tùng chính hãng MTU - Sản xuất bởi MTU - Được xây dựng theo thông số kỹ thuật ban đầu của nhà máy - Năm sản xuất: 2025 | 5 Cái | | |
| 6. | Bình ắc quy GS 200Ah dùng cho máy phát điện 1.250 KVA TT CNS QTSC. | <ul style="list-style-type: none"> - Hãng sản xuất: Công ty TNHH Ác Quy GS Việt Nam - Xuất xứ: Việt Nam - Mã sản phẩm: GS N200 - Loại ắc quy: Ắc quy nước - Điện áp: 12 V - Dung lượng: 200 Ah - Kích thước: Dài 521 x Rộng 278 x Cao 220 x Tổng cao 270 mm - Kiểu cọc bình: Cọc tiêu chuẩn - Vị trí cọc bình: Cọc thuận R - Trọng lượng khô: 44 Kg - Năm sản xuất: 2025 | 2 Cái | | |
| 7. | Nhớt 15W-40 (Tekma Turbo Power) (18 Lit/Xô) dùng cho máy phát điện 500 kVA nhà Helios, máy phát điện 500 kVA nhà SBI + 6A, máy phát điện 380 kVA khối nhà 3, 5, 8 khu Trạm Xử Lý Nước Cấp, máy phát điện 250 kVA Nhà 10. | <ul style="list-style-type: none"> - Thương hiệu: Motul - Xuất xứ: Pháp - Loại động cơ: 4T - Loại sản phẩm: TEKMA - Chất lượng: MINERAL - Độ nhớt: 15W-40 - Năm sản xuất: 2025 | 200 Lit | | |
| 8. | Dung dịch làm mát Fleetguard DCA65L (Bình 1.89L) (pha kèm nước tinh khiết) dùng cho máy phát điện 500 | <ul style="list-style-type: none"> - Dung tích: 0,5 gallon ~ 1,89 lít - Khối lượng: ~ 2kg - Xuất xứ: Mỹ - Năm sản xuất: 2025 | 14 Can | | |

| | | | | | |
|-----|--|--|-------|--|--|
| | kVA nhà Helios, máy phát điện 500 kVA nhà SBI + 6A, máy phát điện 380 kVA khối nhà 3, 5, 8 khu Trạm Xử Lý Nước Cấp, máy phát điện 250 kVA Nhà 10. | | | | |
| 9. | Lọc dầu (Donaldson /P551010) dùng cho máy phát điện 500 kVA nhà Helios | <ul style="list-style-type: none"> - Đường kính ngoài: 107.3 mm - Kích thước ren: 1-14 UN - Chiều dài: 263.2 mm - Nhà sản xuất: Donaldson - Xuất xứ: Mỹ - Dùng cho động cơ Caterpillar - Được xây dựng theo thông số kỹ thuật ban đầu của nhà máy - Năm sản xuất: 2025 | 1 Cái | | |
| 10. | Lọc dầu (Donaldson /P551319) dùng cho máy phát điện 500 kVA nhà Helios | <ul style="list-style-type: none"> - Đường kính ngoài: 107.3 mm - Kích thước ren: 1-14 UN - Chiều dài: 263.2 mm - Nhà sản xuất: Donaldson - Xuất xứ: Mỹ - Dùng cho động cơ Caterpillar - Được xây dựng theo thông số kỹ thuật ban đầu của nhà máy - Năm sản xuất: 2025 | 1 Cái | | |
| 11. | Bình ắc quy GS 100Ah dùng cho máy phát điện 500 kVA nhà Helios, máy phát điện 500 kVA nhà SBI + 6A, máy phát điện 380KVA, máy phát điện 250 kVA Nhà 10 | <ul style="list-style-type: none"> - Hãng sản xuất: Công ty TNHH Ắc Quy GS Việt Nam - Xuất xứ: Việt Nam - Mã sản phẩm: GS N100 - Loại ắc quy: Ắc quy nước - Điện áp: 12 V - Dung lượng: 100 Ah - Kích thước: Dài 410 x Rộng 176 x Cao 234 mm - Kiểu cọc bình: Cọc tiêu chuẩn - Vị trí cọc bình: Cọc nằm ngang - Năm sản xuất: 2025 | 8 Cái | | |
| 12. | Lọc tách nước CH10930 dùng cho máy phát điện 500 kVA nhà SBI + 6A | <ul style="list-style-type: none"> - Chiều cao: 232.20mm - Đường kính ngoài: 116.59mm - Đường kính trong: 54.86mm - Dùng cho động cơ PerKins - Nhà sản xuất: PerKins - Xuất xứ: UK - Được xây dựng theo thông số | 1 Cái | | |

188:
NG T
HỆM H
HÀNH
ÊN CÔ
AN M
NG TH
Ổ' H

| | | | | | |
|-----|--|--|-------|--|--|
| | | kỹ thuật ban đầu của nhà máy - Năm sản xuất: 2025 | | | |
| 13. | Lọc nhiên liệu CH10931 dùng cho máy phát điện 500 kVA nhà SBI + 6A | - Chiều cao: 262.4mm - Đường kính ngoài: 124.46mm - Đường kính trong: 52.58mm - Dùng cho động cơ PerKins - Nhà sản xuất: PerKins - Xuất xứ: UK - Được xây dựng theo thông số kỹ thuật ban đầu của nhà máy - Năm sản xuất: 2025 | 1 Cái | | |
| 14. | Lọc dầu Donaldson /P554620 dùng cho máy phát điện 380KVA | - Hiệu quả 99%: 9 micron - Mã số miếng đệm: 62mm - Gasket od: 72mm - Chiều dài: 136mm - Kích thước ren: M16x1.5 - Đường kính ngoài: 93mm - Dùng cho động cơ Deutz - Nhà sản xuất: Donaldson - Xuất xứ: Mỹ - Được xây dựng theo thông số kỹ thuật ban đầu của nhà máy - Năm sản xuất: 2025 | 1 Cái | | |
| 15. | Lọc dầu Donaldson /P551319 dùng cho máy phát điện 380KVA | - Hiệu quả 99%: 9 micron - Mã số miếng đệm: 62mm - Gasket od: 72mm - Chiều dài: 136mm - Kích thước ren: M16x1.5 - Đường kính ngoài: 93mm - Dùng cho động cơ Deutz - Nhà sản xuất: Donaldson - Xuất xứ: Mỹ - Được xây dựng theo thông số kỹ thuật ban đầu của nhà máy - Năm sản xuất: 2025 | 1 Cái | | |
| 16. | Dây cuaroa dinamo, dây cuaroa cánh quạt dùng cho máy phát điện 250 kVA Nhà 10 | Dây cuaroa dinamo, dây cuaroa cánh quạt. | 1 Sợi | | |
| 17. | Ống cao su kết nước, xuất xứ: VN dùng cho máy phát điện 250 kVA Nhà 10 | Ống cao su kết nước, xuất xứ: VN | 1 Ống | | |

| | | | | | |
|-----|---|--|-------|--|--|
| 18. | <p>Lọc dầu Fleetguard FF5045 dùng cho máy phát điện 250 kVA Nhà 10</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Đường kính ngoài: 83.92mm - Dùng cho động cơ JOHN DEERE - Nhà sản xuất: Cummins Filtration - Xuất xứ: Mỹ - Được xây dựng theo thông số kỹ thuật ban đầu của nhà máy - Năm sản xuất: 2025 | 1 Cái | | |
| 19. | <p>Chổi than cụm đề dùng cho máy phát điện 500kVA Helios</p> | <p>Chổi than cụm đề máy phát gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tấm cacbon: Là thành phần chính giúp dẫn điện, được gắn chặt với dây dẫn đồng và cách phần cổ góp từ 3 – 5 mm. - Đầu cốt: Dùng để cố định chổi than với giá đỡ hoặc khung máy. - Lò xo hoặc nhíp: Giữ cho chổi than luôn tiếp xúc ổn định với cổ góp để duy trì dòng điện. Hiện nay có 3 loại lò xo phổ biến là: kiểu cò mổ, kiểu lá và kiểu cuộn. - Miếng cacbon định vị: Được gắn giữa các dây dẫn giúp kỹ thuật viên dễ dàng kiểm tra độ mòn và xác định thời điểm cần thay chổi than. | 2 Cái | | |
| 20. | <p>Ống cao dầu dùng cho máy phát điện 500kVA Helios</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Ống dầu đến (2 đầu cos khóa 24) Ø1/2 inch, 0.5 mét - Ống dầu hồi (2 đầu cos, 1 đầu khóa 24, 1 đầu khóa 19) Ø3/8 inch, 2.5 mét | 1 Bộ | | |
| 21. | <p>Dây curoa dùng cho máy phát điện 500kVA Helios</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Dây curoa Dinamo CAT 4N-8216DF - Dây curoa cánh quạt CAT 9L-6639DF | 1 Bộ | | |
| 22. | <p>Khoá van dầu, cos bấm dây bình, cọc bình cho máy phát điện 500kVA Helios</p> | <p>Khoá van dầu, cos bấm dây bình, cọc bình</p> | 1 Bộ | | |
| 23. | <p>Bảng điều khiển Deep Sea 7320 MKII dùng cho máy phát điện 500 kVA nhà SBI + 6A</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Nguồn cấp DC * Điện áp hoạt động liên tục : 8V ~ 35V * Dòng hoạt động tối đa : 510mA tại 12V, 240mA tại 24V * Dòng chờ tối đa : 330mA tại | 1 Cái | | |

CHỖ
 VIÊN
 NG

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | 12V; 160mA tại 24V - Điện thế hoạt động : * 15 ~ 415V AC (Ph to N) * 26 ~ 719V AC (Ph to Ph) - Dải tần số : 3.5 ~ 75 Hz - Đầu vào : Có thể cấu hình chuyển đổi - Đầu ra : * 15A DC tại nguồn cấp (Output A & B - Fuel & Start) * 8A AC tại 250V AC (Output C & D) * 2A DC tại nguồn cấp (Auxiliary Output E, F, G, H, I, J) - Biên nhiệt hoạt động : -30°C ~ 70°C - Kích thước : 245 x 184 x 51 (mm) - Trọng lượng : 0,86 Kg | | | |
|--|--|--|--|--|--|

2. Yêu cầu về thời gian/tiến độ thực hiện, phương thức giao hàng/thực hiện, bảo hành, bảo trì, hỗ trợ kỹ thuật.

- Thời gian thực hiện hạng mục cung cấp và thay thế thiết bị 5 máy phát là 60 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực (kể cả thứ 7 và chủ nhật).
- Thời gian thực hiện bảo trì 5 máy phát điện là 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Giao vật tư, thiết bị và thực hiện thay mới vật tư, thiết bị tận nơi tại Khu Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Trung Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian bảo hành thiết bị mới là 12 tháng kể từ ngày nghiệm thu hoàn thành công việc đưa vào sử dụng được các bên ký xác nhận.

3. Yêu cầu về thời hạn, phương thức thanh toán, bảo đảm thực hiện hợp đồng.

- Các điều khoản thanh toán sẽ được các bên thống nhất khi thương thảo hợp đồng.

4. Cam kết của nhà cung cấp về tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm.

- Nhà thầu cam kết đáp ứng năng lực tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm này.

IV. YÊU CẦU BÁO GIÁ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Báo giá do nhà cung cấp chuẩn bị phải đầy đủ các nội dung sau:

- Văn bản báo giá phải có đầy đủ nội dung theo yêu cầu của hạng mục mua sắm tại mục III của thông báo chào giá;
- Giá đề xuất: (gồm giá chưa thuế, thuế, giá sau thuế)
- Trường hợp nhà cung cấp là tổ chức: văn bản báo giá phải có chữ ký của người đại diện hợp pháp và dấu hoặc chữ ký điện tử theo quy định pháp luật của nhà cung cấp.

V. TIẾP NHẬN BÁO GIÁ:

- Chỉ tiếp nhận những báo giá gửi bằng văn bản có đóng dấu đến Phòng Kỹ Thuật Điện – Nước, Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung hoặc bản Scan qua email: nhannv@qtsc.com.vn trước 16 giờ 00 ngày 09 tháng 01 năm 2026.

- Chúng tôi chỉ phản hồi các báo giá hợp lệ qua văn bản có đóng dấu đến Phòng Kỹ Thuật Điện – Nước, Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên Phần mềm Quang Trung hoặc bản Scan qua email: nhannv@qtsc.com.vn trong vòng 03 ngày từ ngày nhận báo giá.



