

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) có nhu cầu thực hiện gói mua sắm hàng hóa, dịch vụ với các yêu cầu sau đây:

I. KHÁI QUÁT HẠNG MỤC MUA SẮM

- Tên hạng mục mua sắm: Bảo trì, hiệu chuẩn kiểm định các thiết bị và thực hiện báo cáo đánh giá hệ thống quan trắc nước thải theo Giấy phép môi trường số 157/GPMT-STNMT-CCBVMT, Thông tư 10/2021/BTNMT tại hệ thống xử lý nước thải của Khu Công viên phần mềm Quang Trung năm 2026.

- Thời gian thực hiện: thực hiện từ khi hợp đồng có hiệu lực đến hết ngày 20/12/2026 theo chu kỳ quy định của từng hạng mục công việc (từ ngày 21-31/12 P.KTĐN tổng hợp dữ liệu thực hiện báo cáo giám sát môi trường).

- Địa điểm thực hiện: Lô 38, Trạm Quan trắc nước thải, Khu CVPM Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, TP.HCM.

II. TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Nhà cung cấp tham gia hạng mục mua sắm phải có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

❖ Nhà cung cấp là tổ chức:

- Nhà cung cấp trong nước: có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà cung cấp nước ngoài: có đăng ký thành lập hoạt động theo pháp luật nước ngoài;

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc chấm dứt hoạt động; không bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;

- Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;

- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.

III. YÊU CẦU CỦA HẠNG MỤC MUA SẮM

1. Yêu cầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ:

TT	HẠNG MỤC	YÊU CẦU KỸ THUẬT	ĐVT	SL	GHI CHÚ
I	BẢO TRÌ ĐỊNH KỲ				
	Bảo trì thiết bị đo chính (bảo hành 12 tháng) Thực hiện: 3 tháng/1 lần				
1	Máy đo COD/BOD - Hemera / Pháp	- Mở flowcell vệ sinh và lắp đặt lại - Kích ON / OFF hoạt động bơm hút mẫu, làm sạch	Gói	4	Thực hiện định kỳ Quý/lần, vệ sinh bảo trì các thiết bị cảm biến

		<ul style="list-style-type: none"> - Phát tín hiệu đèn UV và đo cường độ hấp thụ bằng phần mềm - Lập điểm Zero bằng nước cất - Lập điểm Span bằng dung dịch chuẩn - Giả lập tín hiệu ngõ ra 4-20 và kiểm tra bằng đồng hồ VOM - Thay thế hoá chất làm sạch và châm đánh giá độ trung hoà, phân giải chỉ số COD/BOD. - Thay thế dây hút hoá chất làm sạch 			đo và hiệu chỉnh các thông số theo điều số 33 - 34 - 35 quy định Thông tư 10/2021/BTNMT
2	Bộ hiển thị pH, TSS, nhiệt độ, NH4 - Chemitec / Ý	<ul style="list-style-type: none"> - Bảo trì bộ hiển thị, phím bấm, kết nối dây tín hiệu, lập trình cân chỉnh dữ liệu hiển thị và truyền dẫn kết nối dữ liệu... - Đo kiểm mạch nguồn đảm bảo độ an toàn 24/7 - Đo kiểm mạch tín hiệu hệ thống dây dẫn kết nối các sensor, - Đo kiểm relay output : force tín hiệu và đo bằng VOM - Đo kiểm analog output 4-20 mA : force tín hiệu và đo bằng VOM - Kiểm tra giao tiếp Modbus RS485, tiếp nhận lưu trữ và truyền dẫn dữ liệu 	Gói	4	
3	Thiết bị đo pH và nhiệt độ - Chemitec / Ý	<ul style="list-style-type: none"> - Bảo trì kiểm tra độ an toàn sensor có trầy xước mặt kính đo, dây sensor nguyên vẹn không bị tác động bên ngoài.. - Vệ sinh bằng tay : vải mềm và nước cất - Kết nối tín hiệu với bộ hiển thị 50 Series - Force tín hiệu relay để điều khiển chế độ tự động làm sạch - Vệ sinh sensor đầu đo đáp ứng với dung dịch chuẩn 4-7, lập trình cân chỉnh màn hình hiển thị kết nối với sensor - Test, đo kiểm dây tín hiệu chỉ số hiển thị, output thiết bị và 	Gói	4	

		<p>màn hình hiển thị, kết nối sensor</p> <ul style="list-style-type: none"> - ON / OFF làm sạch bằng khí nén 			
4	Thiết bị đo TSS - Chemitec / Ý	<ul style="list-style-type: none"> - Vệ sinh bằng tay : vải mềm - nước cất - Kết nối tín hiệu với bộ hiển thị 50 Series - Force tín hiệu relay để điều khiển chế độ tự động làm sạch - Kiểm tra sensor đáp ứng với dung dịch chuẩn TSS - Test, đo kiểm dây tín hiệu chỉ số hiển thị, output thiết bị và màn hình hiển thị, kết nối sensor - ON / OFF làm sạch bằng khí nén - Kiểm tra màng đo TSS_ membrane đáp ứng với điểm Zero và Span - Cân chỉnh TSS với dung dịch chuẩn 	Gói	4	
5	Thiết bị đo NH4 - Chemitec / Ý	<ul style="list-style-type: none"> - Vệ sinh bằng tay : vải mềm, acid loãng - Kết nối tín hiệu với bộ hiển thị 50 Series - Force tín hiệu relay để điều khiển chế độ tự động làm sạch - Kiểm tra sensor đáp ứng với dung dịch chuẩn NH4 - Test, đo kiểm dây tín hiệu chỉ số hiển thị, output thiết bị và màn hình hiển thị, kết nối sensor - ON / OFF làm sạch bằng khí nén - Kiểm tra màng đo NH4_ membrane đáp ứng với điểm Zero và Span - Cân chỉnh pH với dung dịch chuẩn 4-7 	Gói	4	
6	Thiết bị đo lưu lượng đầu vào - Chemitec / Ý	<ul style="list-style-type: none"> - Bảo trì bộ hiển thị lưu lượng tức thời và lưu lượng tổng, phím bấm.. - Đo kiểm mạch nguồn, đánh giá hiện trạng đảm bảo độ an toàn hoạt động 24/7 	Gói	4	

88.
G T
NH
NH
CƠ
MÉ
TRU
HỒ

		<ul style="list-style-type: none"> - Đo kiểm mạch tín hiệu, kết nối sensor đo trên đường ống - Đo kiểm mạch tín hiệu, kết nối sensor đo tại kênh - Bảo trì, đo kiểm pulse output : force tín hiệu và đo bằng VOM - Đo kiểm analog output 4-20 mA : force tín hiệu và đo bằng VOM - Đo kiểm giao tiếp Modbus RS485, tiếp nhận lưu trữ và truyền dẫn tập tin dữ liệu 			
7	Thiết bị đo lưu lượng đầu ra - Pulsar / UK	<ul style="list-style-type: none"> - Bảo trì bộ hiển thị lưu lượng tức thời và lưu lượng tổng, phím bấm.. - Bảo trì sensor tại kênh : côn trùng, dây dẫn và cảm quan tín hiệu, đo khoảng cách .. - Đo kiểm mạch nguồn, đánh giá hiện trạng đảm bảo độ an toàn hoạt động 24/7 - Đo kiểm mạch tín hiệu, kết nối sensor đo tại kênh - Bảo trì, đo kiểm pulse output : force tín hiệu và đo bằng VOM - Đo kiểm analog output 4-20 mA : force tín hiệu và đo bằng VOM 	Gói	4	
8	Thiết bị lấy mẫu tự động - MAXX / Đức	<ul style="list-style-type: none"> - Bảo trì bộ hiển thị, phím bấm, cân chỉnh phần mềm kích tự động lấy mẫu theo quy định.. - Vệ sinh khay và chai chứa mẫu - Đo kiểm mạch nguồn, đảm bảo độ an toàn và quy trình hoạt động 24/7 - Đo kiểm mạch tín hiệu , kết nối từ datalogger - Giả lập tín hiệu kích lấy mẫu từ datalogger 	Gói	4	
9	Bộ truyền thông về Sở Nông Nghiệp - Môi Trường HCM - Advantech / Taiwan	<ul style="list-style-type: none"> - Bảo trì bộ hiển thị, touchscreen.. - Đo kiểm mạch nguồn, đảm bảo độ an toàn 24/7 - Đo kiểm các mạch tín hiệu, 	Gói	4	

		<p>kết nối các controller</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bảo trì, đo kiểm DI / DO : force tín hiệu và đo bằng VOM - Bảo trì, đo kiểm analog input /output 4-20 mA : force tín hiệu và đo bằng VOM - Kiểm tra giao tiếp Modbus RS485, TCP/IP.. - Kiểm tra khả năng lưu trữ và xử lý data truyền dẫn dữ liệu theo văn bản số 107/TTQT-TTDL ngày 19/02/2021 của TTQT – STNMT và văn bản số 916/TTQT-TTDL ngày 24/12/2024 của Trung tâm quan trắc TPHCM. 			
10	Hệ thống phụ trợ (1 gói/3 tháng, 1 tháng/1 lần)	<ul style="list-style-type: none"> - Bảo trì máy bơm tăng áp chuyên dụng cho hệ thống lọc - Thay thế ống hút Ø6 bằng nhựa PE, định kỳ (1 tháng/1 lần) - Hiệu chuẩn thiết bị đo bằng dung dịch thông thường. (1 tháng/ 1 lần) - Vệ sinh bơm hút mẫu Panasonic - Vệ sinh bồn đo trung gian - Vệ sinh hiệu chuẩn các sensor bằng dung dịch chuẩn. - Kích máy lấy mẫu từ xa từ PLC tại chỗ - Bảo trì camera, xử lý tập tin dữ liệu, đường truyền kết nối về Trung tâm Quan trắc, Sở Nông nghiệp và Môi Trường TPHCM, hỗ trợ xử lý dữ liệu khi bị lỗi 24/7 tiếp nhận thông tin qua email, zalo, văn thư... 	Gói	4	
II CHI PHÍ KIỂM ĐỊNH / HIỆU CHUẨN / ĐÁNH GIÁ SAI SỐ RA (Thực hiện hằng năm)					
1	Kiểm định / hiệu chuẩn các thông số : pH, nhiệt độ, COD, TSS, NH4+, lưu lượng vào - ra	<p>Cung cấp giấy kiểm định / hiệu chuẩn</p> <p>Thực hiện : Cơ quan chức năng có thẩm quyền</p>	Gói	1	Theo thông tư 10/2021/BTNMT chương VII điều 33-34-35
2	Tính toán độ sai số tương đối thiết bị (đo kiểm sai số 6 mẫu / 1 chỉ tiêu): pH, nhiệt độ, COD, TSS, NH4+	<ul style="list-style-type: none"> - Báo cáo đánh giá độ chính xác tương đối trạm quan trắc nước thải tự động, liên tục <p>Thực hiện : Cơ quan chức năng có thẩm quyền</p>	Gói	1	

3	Hóa chất chuẩn hệ thống pH, COD, TSS, NH4	Hãng sản xuất : ERA - NSI / Mỹ	Gói	1	
III SỬA CHỮA THIẾT BỊ (bảo hành 24 tháng)					
1	Thiết bị đo và phân tích TSS Model: S461LT Nhà sản xuất / Xuất xứ: Chemitec / Ý	<ul style="list-style-type: none"> - Loại sensor: Dạng số - digital - Phương pháp đo: Hấp thụ quang học - Dãy đo: 0-300 mg/l - Độ sai số: ± 3% dãy đo hoặc ± 10 - Chiều dài cáp: Tối đa 10 mét - Cấp bảo vệ: Tối thiểu IP68 - Độ lặp lại: 98% - Thời gian đáp ứng : 5s đến 90% giá trị - Nhiệt độ vận hành : 0-60 độ C, áp suất max 4 bar - Lắp đặt: Trực tiếp - Tự động làm sạch bằng khí nén: Có - Vật liệu thân sensor : Thép không gỉ AISI 316 	Cái	1	Thay mới thiết bị đo và phân tích TSS lắp năm 2021 Quy định phụ lục 10 theo thông tư 10/2021/BTNMT

2. Yêu cầu về thời gian/tiến độ thực hiện, phương thức giao hàng/thực hiện, bảo hành, bảo trì, hỗ trợ kỹ thuật:

- Phương thức thực hiện:
 - Thi công trực tiếp tại trạm quan trắc khu hệ thống xử lý nước thải, chuẩn bị đầy đủ vật tư và đồ bảo hộ lao động trong quá trình thi công.
 - Quá trình thi công tuân thủ các quy định về an toàn điện, đấu nối hệ thống không gây ảnh hưởng đến công tác vận hành hệ thống xử lý nước thải.
 - Đảm bảo thi công đúng tiến độ, chất lượng, kỹ thuật.
 - Quá trình thực hiện công việc đảm bảo hạ tầng kỹ thuật xung quanh, an toàn lao động, vệ sinh sạch sẽ tại vị trí thi công.
 - Nhân viên kỹ thuật nhiều kinh nghiệm trong lĩnh vực thiết bị quan trắc môi trường.

- Bảo hành thiết bị bảo trì 12 tháng, thiết bị sửa chữa 24 tháng.

3. Yêu cầu về thời hạn, phương thức thanh toán, bảo đảm thực hiện hợp đồng

- Theo thỏa thuận khi các Bên ký kết hợp đồng.
- Đồng tiền thanh toán: tiền đồng Việt Nam.
- Hình thức thanh toán: chuyển khoản.

4. Cam kết của nhà cung cấp về tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm

Nhà thầu cam kết đủ năng lực tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm của QTSC.

IV. YÊU CẦU BÁO GIÁ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Báo giá do nhà cung cấp chuẩn bị phải đầy đủ các nội dung sau:

- Văn bản báo giá phải có đầy đủ nội dung theo yêu cầu của hạng mục mua sắm tại mục III của thông báo chào giá;
- Giá đề xuất: (gồm giá chưa thuế, thuế, giá sau thuế)
- Văn bản báo giá phải có chữ ký của người đại diện hợp pháp và dấu hoặc chữ ký điện tử theo quy định pháp luật của nhà cung cấp.

V. TIẾP NHẬN BÁO GIÁ:

- Chỉ tiếp nhận những báo giá gửi bằng thư trực tiếp qua địa chỉ QTSC Building 1, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, TP.HCM hoặc email quocquan@qtsc.com.vn trước 16 giờ 30 phút ngày 08 tháng 02 năm 2026.

- Chúng tôi chỉ phản hồi các báo giá hợp lệ qua email trong vòng 05 ngày làm việc từ ngày 08./02/2026.

**PHÓ GIÁM ĐỐC****Vũ Quang**

