

Số: 05/QTSC-KTĐN

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) có nhu cầu thực hiện gói mua sắm hàng hóa, dịch vụ với các yêu cầu sau đây:

I. KHÁI QUÁT HẠNG MỤC MUA SẮM

- Tên hạng mục mua sắm: *Giám sát vận hành bể anoxic (bùn vi sinh thiếu khí) – bể aerotank (bùn vi sinh hiếu khí) – bể lưu bùn (xử lý bùn thải nhiễm độc, bùn bị phú dưỡng hóa) – cụm ống công nghệ tuần hoàn bùn vi sinh và thu gom bùn thải xử lý theo quy định tại Khu CVPM Quang Trung.*

- Thời gian thực hiện: thực hiện 12 tháng từ khi hợp đồng có hiệu lực.

- Địa điểm thực hiện: Lô 38, Trạm Xử lý nước thải, Khu CVPM Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, TP.HCM.

II. TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Nhà cung cấp tham gia hạng mục mua sắm phải có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

❖ Nhà cung cấp là tổ chức:

- Nhà cung cấp trong nước: có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà cung cấp nước ngoài: có đăng ký thành lập hoạt động theo pháp luật nước ngoài;

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc chấm dứt hoạt động; không bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;

- Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;

- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.

III. YÊU CẦU CỦA HẠNG MỤC MUA SẮM

1. Yêu cầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ:

TT	HẠNG MỤC	YÊU CẦU KỸ THUẬT	ĐVT	SL	GHI CHÚ
1	Công việc chi tiết: Giám sát vận hành hệ thống xử lý nước thải	Công việc chi tiết: - Đo đạc, test các chỉ số theo QCVN 14:2008 cột A (11 chỉ tiêu + COD), thực hiện lấy 01 mẫu (hàng tháng) gửi đơn vị có chức năng đo đạc kiểm định theo quy định - Điều chỉnh các thiết bị vận hành các thông số khử amoni, nitrat, TSS, coliform... đo kiểm bùn vi sinh SV 30 phút (hàng ngày). Kiểm chứng dữ liệu với hệ thống quan trắc ems.qtsc.com.vn - Thiết bị đo kiểm bùn vi sinh trong xử lý nước thải sinh hoạt (như bể	Gói	1	bộ test nhanh nước thải sinh hoạt test nhanh mẫu theo QCVN 14:2008/BTNMT đo nhanh các thông số COD, BOD, NH4+, NO3-, pH, TSS, và Coliform

		<p>Aerotank) cần tuân thủ các tiêu chuẩn kỹ thuật để đảm bảo bùn hoạt động tốt, lắng tốt với SV30 từ 200-300 mL/L (tốt nhất là 100-120 mL/g SVI). Các công cụ cơ bản gồm ống đong 1000 mL (SV30), bộ kiểm tra MLSS (nồng độ bùn), DO meter (oxy hòa tan), pH meter....</p> <p>- Luân chuyển xử lý bùn thải, vệ sinh hồ ga đầu vào nước thải, vệ sinh bảo trì các van ống bơm đầu vào.....</p> <p>- Dọn dẹp vệ sinh, đo kiểm thủ công các chỉ số pH, amoni, nitrat. Điều chỉnh thông số DO 02 bể aerotank, bể anoxic.</p> <p>- Thực hiện bổ sung các nguồn dinh dưỡng cần thiết để đảm bảo tỷ lệ C:N:P khoảng 100:5:1.</p> <p>- Xả bỏ bớt lượng bùn chết, bùn già không còn khả năng hoạt động để tránh hiện tượng nổi bùn.</p>			
2	Bổ sung men vi sinh xử lý bể aerotank	Bổ sung men vi sinh xử lý BOD, COD (bể aerotank, vi sinh hiếu khí) (02 tháng/lần) và mật rỉ đường	Gói	1	
3	Bổ sung men vi sinh bể anoxic	Bổ sung men vi sinh xử lý Amoni, nitrat (bể anoxic, vi sinh thiếu khí) (02 tháng/lần) và mật rỉ đường	Gói	1	
4	Kiểm soát bùn vi sinh và xử lý bùn thải	<p>- Đo kiểm độc tố của bùn vi sinh.</p> <p>- Hút bùn dư từ bể nén bùn (cô lập và xử lý nguồn bùn thải nhiễm độc, bùn bị phú dưỡng hóa làm suy giảm hiệu quả xử lý của bùn vi sinh và còn gây ô nhiễm môi trường; sau đó bổ sung vi sinh mới), vận chuyển đến, bàn giao cho đơn vị xử lý có chức năng xử lý (giấy phép xử lý bùn thải, xe vận chuyển được cấp phép, vật tư phụ kiện - nhân công hút xử lý bùn...)</p> <p>- Thử tích bể nén bùn 30m³</p>	Gói	1	

2. Yêu cầu về thời gian/tiến độ thực hiện, phương thức giao hàng/ thực hiện, bảo hành, bảo trì, hỗ trợ kỹ thuật:

- Phương thức thực hiện:

- Thi công trực tiếp tại Trạm xử lý nước thải
- Chuẩn bị đầy đủ vật tư và đồ bảo hộ lao động trong quá trình thi công.
- Qua trình thi công tuân thủ các quy định về an toàn điện, đấu nối hệ thống không gây ảnh hưởng đến các thiết bị khác.
- Đảm bảo thi công đúng tiến độ, chất lượng, kỹ thuật.
- Quá trình thực hiện công việc đảm bảo hạ tầng kỹ thuật xung quanh, an toàn lao động, vệ sinh sạch sẽ tại vị trí thi công.

3. Yêu cầu về thời hạn, phương thức thanh toán, bảo đảm thực hiện hợp đồng

- Theo thỏa thuận khi các Bên ký kết hợp đồng.
- Đồng tiền thanh toán: tiền đồng Việt Nam.
- Hình thức thanh toán: chuyển khoản.

4. Cam kết của nhà cung cấp về tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm

Nhà thầu cam kết đủ năng lực tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm của QTSC.

IV. YÊU CẦU BÁO GIÁ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Báo giá do nhà cung cấp chuẩn bị phải đầy đủ các nội dung sau:

- Văn bản báo giá phải có đầy đủ nội dung theo yêu cầu của hạng mục mua sắm tại mục III của thông báo chào giá;
- Giá đề xuất: (gồm giá chưa thuế, thuế, giá sau thuế)
- Văn bản báo giá phải có chữ ký của người đại diện hợp pháp và dấu hoặc chữ ký điện tử theo quy định pháp luật của nhà cung cấp.

V. TIẾP NHẬN BÁO GIÁ:

- Chỉ tiếp nhận những báo giá gửi bằng thư trực tiếp qua địa chỉ QTSC Building 1, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, TP.HCM hoặc email quocquan@qtsc.com.vn trước 16 giờ 30 phút ngày 06 tháng 4 năm 2026.

- Chúng tôi chỉ phản hồi các báo giá hợp lệ qua email trong vòng 05 ngày làm việc từ ngày 06/4/2026.

PHÓ GIÁM ĐỐC 

 Vũ Quang



