

Số: 05 /QTSC-QLĐTHT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) có nhu cầu thực hiện gói dịch vụ với các yêu cầu sau đây:

I. KHÁI QUÁT HẠNG MỤC DỊCH VỤ

- Tên hạng mục dịch vụ: Duy tu sơn, sửa hàng rào giáp đường Đông Bắc.
- Thời gian thực hiện: 30 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Địa điểm thực hiện: Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Nhà cung cấp tham gia hạng mục dịch vụ có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

❖ Nhà cung cấp là tổ chức:

- Nhà cung cấp trong nước: có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà cung cấp nước ngoài: có đăng ký thành lập hoạt động theo pháp luật nước ngoài;
- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc chấm dứt hoạt động; không bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;
- Tổ chức hoặc chủ hộ kinh doanh không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.

III. YÊU CẦU CỦA HẠNG MỤC DỊCH VỤ

1. Yêu cầu cung cấp dịch vụ

STT	HẠNG MỤC DỊCH VỤ	YÊU CẦU TIẾN ĐỘ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN VỊ TÍNH	Ghi chú
1	Cạo bỏ lớp sơn trên bề mặt tường hàng rào	30 ngày	1.233,520	m2	
2	Cạo rỉ các kết cấu thép - Hàng rào thép		424,683	m2	
3	Bả bằng bột bả vào tường hàng rào		1.464,80	m2	

4	Bả bằng bột bả vào cột hàng rào		617,520	m2	
5	Sơn dầu, trần, cột, tường ngoài nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ (tường hàng rào)		2.082,320	m2	
6	Sơn sắt thép - 1 nước lót, 2 nước phủ (hàng rào thép)		424,683	m2	
7	Cạo rỉ các kết cấu thép - Chữ QTSC		29,160	m2	
8	Sơn sắt thép - 1 nước lót, 2 nước phủ - Chữ QTSC		29,160	m2	
9	Lắp dựng dàn giáo ngoài, chiều cao ≤ 16 m		15,916	100m2	
10	Vận chuyển sơn từ vị trí tập kết đến vị trí thi công bằng thủ công, cự ly vận chuyển > 500 m - Sơn		2,508	m3	
11	Cạo rỉ các kết cấu thép - Hàng rào B40		76,560	m2	
12	Sơn sắt thép - 1 nước lót, 2 nước phủ - Hàng rào B40		76,560	m2	

2. Yêu cầu về thời gian/tiến độ thực hiện, phương thức giao hàng/thực hiện, bảo hành, bảo trì, hỗ trợ kỹ thuật

- Thời gian thực hiện: 30 ngày.
- Thực hiện bảo hành tính từ ngày biên bản nghiệm thu hạng mục công trình đưa vào sử dụng được ký kết.
- Bảo hành tận nơi tại địa chỉ: Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian có mặt để khắc phục sự cố là 01 ngày kể từ khi tiếp nhận yêu cầu khắc phục sự cố.
- Thời gian bảo hành 12 tháng.

3. Yêu cầu về thời hạn, phương thức thanh toán, bảo đảm thực hiện hợp đồng

- Thời hạn thanh toán như sau: thanh toán đến 100% tổng giá trị theo Biên bản nghiệm thu trong vòng 30 ngày làm việc kể từ ngày đơn vị thi công hoàn tất các công việc tại mục 1 và các Bên ký biên bản nghiệm thu bàn giao hoàn thành công trình đưa vào sử dụng. Đồng thời, QTSC nhận được đủ hồ sơ thanh toán bao gồm: Biên bản

nghiệm thu được các Bên ký xác nhận, hóa đơn GTGT hợp lệ và giấy đề nghị thanh toán theo quy định.

b. Hình thức thanh toán: chuyển khoản.

4. Cam kết của nhà cung cấp về tài chính để thực hiện hạng mục dịch vụ

.....

5. Các nội dung khác (nếu có)

.....

IV. YÊU CẦU BÁO GIÁ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Báo giá do nhà cung cấp chuẩn bị phải đầy đủ các nội dung sau:

- Văn bản báo giá phải có đầy đủ nội dung theo yêu cầu của hạng mục dịch vụ tại mục III của thông báo chào giá;
- Giá đề xuất: (gồm giá chưa thuế, thuế, giá sau thuế)
- Trường hợp nhà cung cấp là tổ chức: văn bản báo giá phải có chữ ký của người đại diện hợp pháp và dấu hoặc chữ ký điện tử theo quy định pháp luật của nhà cung cấp.

V. TIẾP NHẬN BÁO GIÁ:

- Chỉ tiếp nhận những báo giá gửi bằng văn bản có đóng dấu đến Phòng QLĐTHT tại địa chỉ: QTSC Building 1, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP.HCM hoặc bản Scan qua email: dacbv@qtsc.com.vn trước 8 giờ 00 phút ngày 27 tháng 5 năm 2025.

- Chúng tôi chỉ phản hồi các báo giá hợp lệ qua văn bản có đóng dấu đến Phòng QLĐTHT, QTSC Building 1, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP.HCM hoặc bản Scan qua email: dacbv@qtsc.com.vn trong vòng 03 ngày từ ngày nhận báo giá.



BAN GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Vũ Quang