

Số: 45/QTSC-TTCNS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý công ty

Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) có nhu cầu thực hiện gói mua sắm hàng hóa, dịch vụ với các yêu cầu sau đây:

I. KHÁI QUÁT HẠNG MỤC MUA SẮM

- Tên hạng mục mua sắm: Cung cấp, sửa chữa thiết bị điện, điện lạnh phòng NOC và phòng giới thiệu giải pháp TTCNS
- Thời gian thực hiện: trong vòng 32 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
- Địa điểm thực hiện: Tại tòa nhà QTSC Digitech Center, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Trung Mỹ Tây, Tp. Hồ Chí Minh.

II. TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Nhà cung cấp tham gia hạng mục mua sắm phải có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

❖ Nhà cung cấp là tổ chức:

- Nhà cung cấp trong nước: có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà cung cấp nước ngoài: có đăng ký thành lập hoạt động theo pháp luật nước ngoài;
- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc chấm dứt hoạt động; không bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;
- Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
- Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.

III. YÊU CẦU CỦA HẠNG MỤC MUA SẮM

1. Yêu cầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ

(Phụ lục kèm theo Thông báo chào giá ngày tháng năm 2025)

2. Yêu cầu về thời gian/tiến độ thực hiện, phương thức giao hàng/ thực hiện, bảo hành, bảo trì, hỗ trợ kỹ thuật

- Giao hàng và thực hiện tại: Tại tòa nhà QTSC Digitech Center, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Trung Mỹ Tây, Tp. Hồ Chí Minh.
- Thời gian thực hiện: 32 ngày kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực.
- Thời gian bảo hành công trình là 12 tháng kể từ ngày nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng.

3. Yêu cầu về thời hạn, phương thức thanh toán, bảo đảm thực hiện hợp đồng

Nhà cung cấp đề xuất phương thức thanh toán

4. Cam kết của nhà cung cấp về tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm

Nhà thầu đảm bảo có đầy đủ năng lực tài chính để thực hiện hạng mục mua sắm này.

5. Các nội dung khác (nếu có)

Nhà thầu cam kết cung cấp đúng chủng loại vật tư thiết bị, đáp ứng yêu cầu kỹ thuật.

IV. YÊU CẦU BÁO GIÁ CỦA NHÀ CUNG CẤP

Báo giá do nhà cung cấp chuẩn bị phải đầy đủ các nội dung sau:

- Văn bản báo giá phải có đầy đủ nội dung theo yêu cầu của hạng mục mua sắm tại mục III của thông báo chào giá;
- Giá đề xuất: (gồm giá chưa thuế, thuế, giá sau thuế)
- Trường hợp nhà cung cấp là tổ chức: văn bản báo giá phải có chữ ký của người đại diện hợp pháp và dấu hoặc chữ ký điện tử theo quy định pháp luật của nhà cung cấp.

V. TIẾP NHẬN BÁO GIÁ:

- Chỉ tiếp nhận những báo giá gửi bằng văn bản có đóng dấu đến Tòa nhà QTSC Digitech Center, Công viên phần mềm Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, thành phố Hồ Chí Minh hoặc bản scan qua email: haiduong@qtsc.com.vn trước 16 giờ 00 phút, ngày 14 tháng 11 năm 2025.

- Chúng tôi chỉ phản hồi các báo giá hợp lệ qua văn bản có đóng dấu đến Tòa nhà QTSC Digitech Center, Công viên phần mềm Quang Trung, phường Trung Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh hoặc bản scan qua email: haiduong@qtsc.com.vn trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận báo giá.



Trần Hữu Dũng

PHỤ LỤC

(Đính kèm Thông báo chào giá ngày...[AC./...A.A./2025](#))

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Xuất xứ
A	PHÒNG GIỚI THIỆU GIẢI PHÁP			
I	CÔNG TÁC CHUẨN BỊ			
1	Chi phí bao che trong công tác thi công: (Bao che quanh khu vực thi công, cuộn màng bóng, đệm xốp các thiết bị, bàn ghế, nội thất hiện hữu phòng NOC)	gói	1,00	
II	HẠNG MỤC THÁO DỖ			
1	Tháo dỡ hệ thống trần thạch cao hiện hữu bao gồm hệ thống điện đèn hiện hữu (7,55*5,65)m	m2	42,66	
2	Đục phá tháo dỡ tường 200 hiện hữu: - Vách ngăn phòng: (5,8*3,1)m. - Tháo dỡ vách khung bao nhà vệ sinh tương: (4,95+1,55)*3,1m	m2	38,13	
3	Đục phá tháo dỡ tường xây 100 vách ngăn nhà vệ sinh: ((2,1+1,35+1,8*6+3,5+6,2+6,0+4,35+1,0+0,4)*3,55)m	m2	126,74	
4	Thi công tháo dỡ toàn bộ gạch ốp tường: (3,6+6,0+0,7)*2,4+(1,55+4,95)*0,35m	m2	27,00	
5	Tháo dỡ thiết bị nhà vệ sinh (bồn cầu 7 bộ, bồn lavabo 6 bộ, bồn tiểu nam 3 bộ, kính 2 bộ,...)	lô	1,00	
6	Tháo dỡ đi dờ, cải tạo hệ thống ống cấp nước, ống thoát nước vệ sinh, ống thoát nước mưa,... lâu 1 và tầng trệt	gói	1,00	
7	Thi công khoan rút lõi đục sàn BTCT dày 300 tạo lỗ thông hộp gen (0,4*0,7)m - (Khoan 8 lỗ D200, cắt đục mép phẳng)	gói	1,00	

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Xuất xứ
8	Vận chuyển xà bần bằng thủ công xuống tầng trệt và sử dụng xe tải 1 tấn để bốc và vận chuyển đến vị trí tập kết mà chủ đầu tư yêu cầu (gạch vữa tường, tấm thạch cao, gạch ốp tường,...)	m3	42,00	
III	PHẦN XÂY DỰNG CƠ BẢN			
1	Thi công đầm bê tông cốt thép 30x30cm, bê tông đá 1x2 M250.	md	14,30	
2	Thi công xây vách hộp gen, vách bít cửa sổ, vách bít khoảng hở dầm bằng gạch ống dày 100mm, vữa XM mác 75, kích thước phủ bì: $(0,4+0,7)*3,55+(1,2*0,6)+(7,4*0,5)$ m	m2	8,33	
3	Thi công tô trát tường hộp gen và vách bít cửa sổ vữa XM mác 75: $(0,4+0,7)*3,55+(1,2*0,6)*2+(7,4*0,5)*2$ m	m2	12,75	
4	Thi công tô trát vữa XM mác 75 xử lý khuyết tật các vị trí tháo dỡ vách vào bề mặt gạch ốp cũ: $(3,6+6,0)*3,55+(1,55+4,95)*0,35$ m	m2	36,36	
5	Thi công tô trám vữa XM khuyết tật trần bê tông, đà trần, cổ ống thoát nước âm: $(7,55*5,65)$ m	m2	42,66	
6	Thi công lán lại nền sau khi phá dỡ: $(7,55*5,65)$ m	m2	42,66	
7	Thi công ốp tấm nhựa giả gỗ dày 4mm tại lõi thoát hiểm: $(1,8*5,65)$ m	m2	10,17	Việt Nam
8	Cung cấp lắp đặt vách thạch cao 100 chống âm Vĩnh Tường, tấm dày 9mm, phụ kiện Vĩnh Tường U chân đỉnh U76; thép mạ kẽm C thanh đứng C75: $(2,05*0,6)$ m	m2	1,23	Vĩnh Tường
9	Cung cấp lắp đặt tường thạch cao 100 chống âm Vĩnh Tường, tấm dày 9 mm, phụ kiện Vĩnh Tường, khung xương thép hộp 90x45x1,2mm hàn gia cố: $(5,8*3,1)-(4,7*2,0)$ m	m2	8,58	Vĩnh Tường
10	Cung cấp lắp đặt trần chìm thạch cao, decor theo thiết kế, phụ kiện tấm và khung xương Vĩnh Tường $(9,24*5,65)-(1,04*5,95)$ m	m2	46,02	Vĩnh Tường
11	Cung cấp lắp đặt kính decor 5mm cường lực son (màu theo mẫu được duyệt) dán ngược trần (bao gồm khoan khoét + bo góc) Gia cố trần dán kính: $(3,78*2,7)+(1,4*2,6)$	m2	13,85	

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Xuất xứ
12	Sơn nước tường và cột hiện trạng: - Hộp gen(0,4+0,7)*3,55m - Vách tường (3,6+6,0)*3,55+(1,55+4,95)*0,35m - Cột hiện trạng: (0,3*8*3,55)m - Các vách lõi vào thoát hiểm: (5,65+3,6+1,7)*3,55-((1,35*2,2)+(1*2,2)m	m2	82,48	Jotun
13	Bả và sơn tường thạch cao làm mới (khu vực vách kính, cửa kính lùa): (2,05*0,6)*2+((9,25*3,55)-(4,7*2,0))+(3,38*3,55)	m2	37,90	Jotun
14	Bả và sơn trần thạch cao decor làm mới: (9,24*5,65)-(1,04*5,95)m	m2	46,02	Jotun
15	Cung cấp lắp đặt lỗ kỹ thuật 2 lớp kích thước 0,6x1,2m	Cái	1,00	Vĩnh Tường
16	Cung cấp lắp đặt lỗ kỹ thuật 2 lớp kích thước 0,6x0,6m	Cái	1,00	Vĩnh Tường
17	Cung cấp lắp đặt vách kính Ovan ngăn phòng, hệ khung nẹp nhôm hộp gia công bo cạnh, kính cường lực 12ly, dán decal viền khung kính (4,7*2,0)m	m2	9,40	Việt Nam
18	Cung cấp và lắp đặt FILM điện thông minh màu đục trắng sữa dày 2mm (bao gồm bộ nguồn Adapter chuyên đổi dòng điện áp 220VAC-60VAC và nhận điện tín hiệu)	m2	9,40	Việt Nam
19	Cung cấp lắp đặt vách kính 12mm ghép 2 lớp 6mm+6mm solar xanh lá CL), khung xingfa bao hệ 55, phụ kiện KINLONG đồng bộ. (5,65+1,55)*3,35m	m2	24,12	Kin Long/Việt Nam
20	Cung cấp lắp đặt cửa lùa kính cường lực 10mm kích thước: (2,05*2,6)m	bộ	1,00	Việt Nam
21	Phụ kiện cửa lùa tự động falcon Hàn Quốc nhập khẩu bao gồm: *Motor 60w + Buly không tải * 1 Mắt Radar cảm biến cửa mở trong ra * 1 Controler bộ điều khiển BDC 150 * 2 Bộ bánh xe và giá treo dây của roa răng cửa	bộ	1,00	Hàn Quốc

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Xuất xứ
	<ul style="list-style-type: none"> * 1 Ray hộp kim nhôm * 1 Nắp che hộp kỹ thuật * Kẹp cố định kính (Đã bao gồm nhân công lắp đặt và cài đặt)			
22	Cung cấp lắp đặt Camera IP Dome hồng ngoại wisenet 2MP QND-6070R/VAP <ul style="list-style-type: none"> - BS3-DB. Thiết bị nhận diện khuôn mặt và thẻ tích hợp bộ điều khiển dựa trên thuật toán AI, trang bị nhân xử lý AI NPU, chip Crypto, chứng chỉ ISO/IEC 27001 và tuân thủ GDPR, trang bị chip bảo mật Secure Element (SE) để chống lại các cuộc tấn công mạng, hỗ trợ lưu trữ trực tiếp thông tin khuôn mặt trên điện thoại cá nhân mà không lưu trong cơ sở dữ liệu máy chủ thông qua tính năng Face Template on Mobile + Tốc độ xác thực <0.3s + Phạm vi nhận diện 0.6 ~ 1m + Chuẩn thẻ hỗ trợ 125kHz EM & 13.56MHz, MIFARE, MIFARE Plus, DESFire EV1/EV2, FeliCa 	cái	1,00	Wisenet
23	<ul style="list-style-type: none"> + Quản lý tối đa 50.000 người (xác thực khuôn mặt 1:N), 100.000 người (Xác thực 1:1) và Lưu trữ tới 5.000.000(sự kiện) và 50.000 (ảnh) + Tiêu chuẩn chống nước, bụi: IP65 + Tiêu chuẩn chống va đập: IK06 + Màn hình cảm ứng 5.5” IPS + Hỗ trợ Intercom và video giám sát (RTSP) - Khoá điện từ đơn. - Bộ gá khoá. - Nút bấm mở cửa khẩn cấp CPK-860G-1 - Nút bấm mở cửa PBK-810C. - Bộ nguồn cấp điện 12V 	bộ	1,00	Suprema/ Hàn Quốc

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Xuất xứ
24	<p>Sàn nâng thép mặt phủ HPL Chống tĩnh điện Trung Quốc: Mã hiệu: FS1000</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kích thước tấm : 600x600x35mm - Mặt hoàn thiện phủ HPL 1.2 mm (High Pressure Laminate) màu trắng vân nâu, chống tĩnh điện, chống cháy, chống trầy xước. - Khả năng chống tĩnh điện: : 1.0x10⁵ ~ 1.0 x 10⁹ ohm. - Chịu tải trọng phân bố đều : 23.000 N/m² - Chịu tải tập trung : 4.450 N/ điểm - Chịu tải tột đỉnh (ultimate Load) : 13.350 N/ điểm - Chịu tải Va đập (Impact Load) : 670 N - Hệ số an toàn (safty Factor): 3 - Viên tấm bằng nhựa PVC màu đen nhằm đảm bảo độ bền cho mặt hoàn thiện HPL. <p>Chân đế:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ống chân D22 thép dày 1.5 mm.. Độ cao đến mặt hoàn thiện 350mm Chân đế bắt tacke và dán keo xuống nền sàn hoặc keo 2 thành phần. Thanh giằng: bằng thép mạ, hình hộp. - Kích thước: 570 x32 x21mm, dày 1mm. - Bè mặt thanh giằng và chân đế tiếp giáp với tấm sàn có dán lớp đệm chống ồn <p>Phụ kiện: Tắc kê ốc nở sắt, keo. (7,55*5,65)+(2,54*0,65)m</p>	m ²	44,31	Trung Quốc
IV	Phân Dekor			
1	Cung cấp lắp đặt Ốp tấm ốp than tre bao quanh cột: (0,35*10*2,65)m	m ²	9,27	Kosmos
2	Cung cấp lắp đặt ốp vách bằng tấm ốp than tre dày 8mm vân bê tông và kim loại xước bạc cắt CNC tạo kiểu theo thiết kế (3,38*3,55)m	m ²	12,00	Kosmos
3	Cung cấp lắp đặt bộ logo QTSC mica (màu thương hiệu QTSC) 1x0,35m dày 3mm	bộ	1,00	VN

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Xuất xứ
4	Cung cấp lắp đặt vách thạch cao chống âm Vĩnh Tường, tấm dày 9mm, phụ kiện Vĩnh Tường U chân đỉnh U76; thép mạ kẽm C thanh đứng C75 lắp đặt tivi và vách trang trí chữ QTSC: (7*3,55)+(3,38*3,55)m	m2	36,85	Vĩnh Tường
5	Cung cấp lắp đặt ốp vách bằng tấm ốp than tre đơn sắc nâu uốn cong lên trần kết hợp tấm ốp than tre vân gỗ chống xước màu vàng kem dày 8mm vị trí lắp đặt tivi: (7*2,9)m	m2	20,30	Kosmos
6	Cung cấp lắp đặt bàn trụ tròn khung gỗ, ốp đá vân mây, đk 800mm, cao 900mm *Đèn LED âm ánh sáng trắng âm chân bàn	bộ	1,00	Ba thanh
7	Cung cấp lắp đặt decal trang trí theo thiết kế (1,6*2,6)m	m2	4,16	
8	Cung cấp lắp đặt rèm cuốn khu vực cửa thoát hiểm; (2,2*1)m	m2	2,20	VN
9	Cung cấp lắp đặt vách tổ ong xám khu vực vách kính hướng ra ngoài: (5,15+1,55)*2,7m	m2	18,09	Hoà phát star và winsun
10	Cung cấp lắp đặt kệ 25 ly ván Ba Thanh phủ MDF chông âm sơn 2k: (0,6*3,51)m	m2	2,11	Ba Thanh
V	PHẦN ĐIỆN ME			
	Phần đèn điện			
1	Dây Cadivi Cu/PVC 2x1C 6.0 mm ² + E-1C 6.0 mm ²	mét	150,00	Việt Nam
2	Dây Cadivi Cu/PVC 2x1C 4.0 mm ² + E-1C 4.0 mm ²	mét	150,00	Việt Nam
3	Dây Cadivi Cu/PVC 2x1C 1.5 mm ²	mét	280,00	Việt Nam
4	Ống PVC D20	mét	35,00	
5	Ống PVC D25	mét	10,00	
6	Ruột gà D20	mét	150,00	
7	Tủ điện âm tường Schneider trắng 15 module cánh mở (Vỏ tủ)	tủ	1,00	
8	MCB 1P-32A/6kA	cái	1,00	

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Xuất xứ
9	MCB2P-25A/6kA	cái	2,00	
10	MCB 1P-16A/6kA	cái	2,00	
11	Ổ cắm đôi 3 chấu Panasonic	cái	4,00	
12	Ổ cắm điện âm bàn nắp trượt tích hợp sạc không dây OEUP033	cái	1,00	
13	Công tắc mặt 1 Panasonic	cái	1,00	
14	Công tắc cảm ứng mặt 4 LUMI	cái	1,00	
15	Đèn downlight âm trần 12W Philip ánh sáng trắng	bộ	15,00	Philip
16	Đèn led nhôm ziczac âm trần, vách décor, (phụ kiện nhôm định hình cao 12,9mm, rộng 39,2 mã B20-1D)	mét	85,10	Anfaco
17	Đèn led hắt trần thạch cao	mét	25,00	Anfaco
	Phần máy lạnh			
18	Máy lạnh giấu trần nói ống gió Daikin 5Hp. Inverter Model: FBFC125DVM9/RZFC125DY1+BRC4C66	bộ	1,00	Thái Lan
19	Ống đồng Ø9.52 dây 0.71mm	mét	25,00	Thái Lan
20	Ống đồng Ø15.9 dây 0.81mm	mét	25,00	Thái Lan
21	Cách nhiệt ống đồng Ø10 dây 19mm	mét	25,00	Superlon
22	Cách nhiệt ống đồng Ø16 dây 19mm	mét	25,00	Superlon
23	Dây điện Cadivi 2.5mm khiến giữa dàn nóng và dàn lạnh	mét	72,00	Cadivi
24	Dây điện Cadivi 4.0mm Nguồn (Đầu nối bổ sung)	mét	3,00	Cadivi
25	Ống ruột gà luôn dây điện D32	mét	25,00	
26	Cầu dao cách ly-Isolator 3p-35A-400v	cái	1,00	Schneider
27	Khung sắt đặt dàn nóng.	bộ	1,00	VN
28	Ống thoát nước ngưng D27 kèm cách nhiệt	bộ	1,00	VN
29	Box cấp tiêu âm (tại FCU)	cái	1,00	VN

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Xuất xứ
30	Box hồi tiêu âm (tại FCU)	cái	1,00	VN
31	Miếng gió cấp KT: 1200*120mm + OBD + Box	cái	2,00	VN
32	Miếng gió hồi KT: 1200*120mm + Box	cái	2,00	VN
33	Ống gió mềm D250 kèm cách nhiệt	mét	30,00	Connect
34	Ống gió mềm D350 kèm cách nhiệt	mét	22,00	Connect
35	Cách nhiệt dạng xốp dày 25mm	m2	1,00	Ngân Phát
36	Hút chân không và sục gas R410 bổ sung đường ống	kg	2,00	Daikin
37	Vật tư thi công khác: (Ty treo, giá đỡ, băng keo bạc, tắc kê, keo dán....)	lô	1,00	VN
B	PHÒNG NOC			
I	HẠNG MỤC THÁO ĐỖ			
1	Tháo dỡ hệ thống trần thạch cao hiện hữu bao gồm hệ thống điện đèn hiện hữu: (6,55*9,25)m	m2	60,59	
2	Tháo dỡ cửa ra vào phòng NOC (1,2*2,2)m	bộ	1,00	
II	PHẦN XÂY DỰNG CƠ BẢN			
1	Cung cấp lắp đặt trần chìm thạch cao, décor theo thiết kế, phụ kiện tấm và khung xương Vĩnh Tường, gọt rãnh để lắp đặt led. (9,25*6,55)m	m2	60,59	Vĩnh Tường
2	Cung cấp lắp đặt lỗ kỹ thuật thạch cao 2 lớp kích thước 0,45x0,45m	cái	1,00	Vĩnh Tường
3	Cung cấp lắp đặt vách thạch cao một mặt chống âm Vĩnh Tường, tấm dày 9mm, phụ kiện Vĩnh Tường U chân đỉnh U76; thép mạ kẽm C thanh đứng C75 góc tường D600: (((0,6*2*3,14)*3,1/4)m	m2	2,92	Vĩnh Tường

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Xuất xứ
4	Sơn nước tường và cột hiện trạng: $(8,75*1)+(0,9*3,55)+(6,55*3,55)-(1,4*1,6*2)+((7,15*3,55)-(1,2*2,2))+((9,25*3,55)-(4,7*2))+((0,6*2*3,14)*3,1/4)$	m ²	79,82	Jotun
5	Bả và sơn trần thạch cao decor làm mới: $(9,25*6,55)$ m	m ²	60,59	Jotun
6	Cung cấp lắp đặt cửa kính cường lực 10mm khung bao nhôm xingfa hệ 55, phụ kiện đồng bộ KinLong: $(1,2*2,2)$ m	m ²	2,64	Kin Long/Việt Nam
III	PHẦN DÉCOR			
1	Cung cấp lắp đặt Ốp tấm ốp than tre bao quanh cột: $(0,3*4*2,6)+((0,3+0,3*2)*2)*2,6$ m	m ²	9,01	Kosmos
2	Cung cấp lắp đặt decal trang trí theo thiết kế $(4*1,9)+(1,8*1,4)$ m	m ²	10,12	
3	Cung cấp lắp đặt bộ bàn Trường NOC ván ép MDF kích thước: $(1,4*0,6*0,75)$ m	bộ	1,00	Ba Thanh
4	Cải tạo, chỉnh sửa lại bộ bàn làm việc khu vực để tivi giám sát thép kích thước yêu cầu (bao gồm cắt sửa, phủ lại toàn bộ bề mặt bàn, vách tủ bao ngoài bằng gỗ MDF 9mm theo màu sắc được duyệt, thay thế toàn bộ bản lề cửa hiện hữu); Bàn hiện hữu chữ U kích thước $(6,7*1,2)$ m	bộ	1,00	
5	Cung cấp lắp đặt đồng hồ dán tường cỡ lớn DH013: - Kích thước: $70*110$ cm - Chất liệu: Mika - Kim dài 39 cm, kim ngắn 31cm - Màu sắc: Đen.	bộ	1,00	Việt Nam
6	Cung cấp lắp đặt rèm cuộn: - Cửa số: $(1,4*1,6)*2$ m - Cửa thoát hiểm: $(1,2*2,4)$ m	m ²	7,36	Việt Nam
IV	PHẦN ĐIỆN ME			
1	Tủ điện âm tường Schneider trắng 12 module cánh mở (Vỏ tủ)	tủ	1,00	



STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Xuất xứ
2	Dây Cadiivi Cu/PVC 2x1C 4.0 mm ² + E-1C 4.0 mm ²	mét	45,00	Việt Nam
3	Dây Cadiivi Cu/PVC 2x1C 2.5 mm ²	mét	300,00	Việt Nam
4	Đèn downlight âm trần 12W Philip ánh sáng trắng	bộ	10,00	Philip
5	Đèn led nhôm ziczac âm trần, vách décor, (phụ kiện nhôm định hình cao 12,9mm, rộng 39,2 mã B20-1D)	mét	127,00	Anfaco
6	Quạt hút âm tường Panasonic FV 20AL1	cái	1,00	
7	Công tắc cảm ứng mặt 4 LUMI	cái	1,00	
8	Ổ cắm đôi 3 chấu	cái	7,00	
9	Ống PVC D20	mét	10,00	
10	Ống PVC D25	mét	10,00	
11	Ruột gà D20	mét	200,00	
12	Vật tư phụ	lô	1,00	
13	Di dời hệ thống máy lạnh Cassette	bộ	1,00	