

TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN TNHH MTV
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
MỘT THÀNH VIÊN
PHÁT TRIỂN CÔNG VIÊN PHẦN MỀM
QUANG TRUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/QTSC - KTTC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO CHÀO GIÁ

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty TNHH một thành viên Phát triển Công viên phần mềm Quang Trung (QTSC) có nhu cầu thực hiện gói mua sắm hàng hóa, dịch vụ với các yêu cầu sau đây:

I. KHÁI QUÁT GÓI THẦU

- Tên gói thầu: Mua bảo hiểm cháy, nổ cho các khối nhà năm 2024.
- Thời gian thực hiện gói thầu: từ 20/8/2024 đến 20/8/2025.
- Địa điểm thực hiện gói thầu: tại Khu Công viên phần mềm Quang Trung, P.Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP.Hồ Chí Minh và 97-101 Nguyễn Công Trứ, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh.

II. TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ THẦU

Nhà thầu tham gia gói thầu phải có tư cách hợp lệ khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

1. Nhà thầu là doanh nghiệp:
 - a) Nhà thầu trong nước: có đăng ký thành lập, hoạt động theo quy định của pháp luật Việt Nam. Đối với nhà thầu nước ngoài: có đăng ký thành lập hoạt động theo pháp luật nước ngoài;
 - b) Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;
 - c) Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
 - d) Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.
2. Nhà thầu là hộ kinh doanh:
 - a) Có giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh theo quy định của pháp luật;
 - b) Không đang trong quá trình chấm dứt hoạt động hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh; chủ hộ kinh doanh không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
 - c) Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu.
3. Nhà thầu là cá nhân:

a) Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ theo quy định pháp luật của nước mà cá nhân đó là công dân; Có chứng chỉ chuyên môn phù hợp trong trường hợp pháp luật có quy định;

b) Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;

c) Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật đấu thầu;

III. YÊU CẦU CỦA GÓI THẦU

1. Yêu cầu cung cấp hàng hóa/dịch vụ

STT	Hạng mục bảo hiểm (gồm giá trị toà nhà + thiết bị gắn liền toà nhà)	Đơn vị thụ hưởng	Số Lượng (gói)	Giá trị cần mua bảo hiểm (VNĐ)	Địa điểm thực hiện
1	Tòa nhà 97NCT	QTSC	1	1.403.828.888	97-101 Nguyễn Công Trứ, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM
2	Tất cả các khối nhà còn lại của QTSC (nhà trạm VT, khối nhà 3,5,8,10, nhà ăn Hoa Viên)	QTSC	1	92.863.837.138	Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Tân Chánh Hiệp, Q.12, TP.HCM
3	Tòa nhà QTSC Building 1	Vietcombank	1	125.855.387.851	
4	Tòa Nhà 6A, 6B, Helios	Saigonbank	1	65.298.400.000	
	Tổng cộng			285.421.453.877	

2. Yêu cầu về phương thức thực hiện

Ký hợp đồng và cấp giấy chứng nhận bảo hiểm riêng lẻ cho từng hạng mục bảo hiểm cho các Tòa nhà ở mục (1)

3. Yêu cầu về phương thức thanh toán, bảo đảm thực hiện

Thoả thuận trước khi ký hợp đồng

4. Cam kết của nhà thầu về tài chính để thực hiện gói thầu

Nhà thầu cam kết đủ năng lực tài chính để thực hiện gói thầu của QTSC.

IV. YÊU CẦU BÁO GIÁ CỦA NHÀ THẦU

Báo giá do nhà thầu chuẩn bị phải đầy đủ các nội dung sau:

- Văn bản báo giá phải có đầy đủ nội dung theo yêu cầu ở mục V;
- Văn bản báo giá phải có chữ ký của người đại diện hợp pháp và dấu (trường hợp nhà thầu là doanh nghiệp, tổ chức) của nhà thầu.

V. NỘI DUNG CHÀO GIÁ/BÁO GIÁ

1. Nội dung hàng hóa/dịch vụ

S T T	HẠNG MỤC	ĐVT	SỐ LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THUẾ GTGT (%)	TIỀN THUẾ	THÀNH TIỀN CHƯA THUẾ	GHI CHÚ
			(1)	(2)	(3)	(4)=(1)*(2) *(3)	(5)=(1)*(2)	
I. HẠNG MỤC MUA SẴM HÀNG HÓA/DỊCH VỤ								
Tổng cộng						(6)	(7)	
Tổng cộng sau thuế (I)=(6)+(7)								
II. CHI PHÍ NHÂN CÔNG/CHI PHÍ KHÁC *(nếu có)								
Tổng cộng						(8)	(9)	
Tổng cộng sau thuế (II)=(8)+(9)								
Tổng giá trị (I+II)								
Bằng chữ:								

2. Thông tin về chất lượng, kỹ thuật

.....

.....

.....

3. Phương thức thanh toán, bảo đảm thực hiện

.....

.....

.....

4. Thời hạn hiệu lực của báo giá

.....

.....

5. Cam kết của nhà thầu về tài chính để thực hiện gói thầu

.....
.....

6. Nội dung khác

.....
.....

VI. TIẾP NHẬN BÁO GIÁ:

- Chỉ tiếp nhận những báo giá gửi bằng thư trực tiếp qua địa chỉ QTSC Building 1, Khu Công viên phần mềm Quang Trung, phường Tân Chánh Hiệp, quận 12, TP.HCM hoặc email dungnv@qtsc.com.vn trước 16 giờ 30 phút ngày 05 tháng 08 năm 2024.

- Chúng tôi chỉ phản hồi các báo giá hợp lệ qua email trong vòng 07 ngày làm việc từ ngày 05/8/2024.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN



Nguyễn Thị Thu Thủy